



**REPORTE  
TRIMESTRAL  
2T2024**

## Red de Carreteras de Occidente, S.A.P.I. de C.V.

### Datos Relevantes del Periodo

- RCO obtuvo los siguientes resultados durante el 2T2024:
  - Aumento de 2.20% en el total de ingresos de peaje y otros ingresos de concesión, en relación con el 2T2023.
  - Aumento de 1.10% en UAFIDA Ajustada, en relación con el 2T2023.
  - Margen de UAFIDA ajustada de 88.74%.
  - Tráfico Promedio Diario (TPD): aumento en relación con el 2T2023 de 2.26% en FARAC I, 4.17% en COVIQSA, 0.78% en CONIPSA y 1.24% en AUTOVIM. COTESA presentó una disminución de 9.06%.
- El día 24 de junio de 2024 se efectuó un pago derivado de un decreto de dividendos, por un monto total de \$1,951.00 millones, el cual se realizó de manera proporcional a todos los accionistas de RCO. Lo anterior fue aprobado por sus accionistas mediante resoluciones unánimes de fecha 6 de junio de 2024, previa recomendación del Consejo de Administración. Los acuerdos y acta de dichas resoluciones unánimes fueron publicados al mercado en su momento.

### Información financiera consolidada del 2T2024 y del 2T2023.

| (MDP)  | Ingresos, utilidad de operación y UAFIDA |         |          | Acumulado |         |          |
|--|--|---------|----------|-----------|---------|----------|
|  | 2T2024                                   | 2T2023  | % Var    | 2024      | 2023    | % Var    |
| Total ingresos de peaje y otros ingresos de concesión <sup>1</sup> | 3,615.4                                  | 3,537.6 | 2.20%    | 7,311.9   | 6,981.1 | 4.74%    |
| Ingresos por construcción de obras de ampliación y rehabilitación  | 175.9                                    | 357.1   | (50.75%) | 253.9     | 436.6   | (41.86%) |
| Ingresos totales   | 3,791.3                                  | 3,894.7 | (2.66%)  | 7,565.8   | 7,417.8 | 1.99%    |
| Costos y gastos (sin costos de construcción)                       | 937.5                                    | 896.9   | 4.52%    | 1,885.6   | 1,769.5 | 6.57%    |
| Costos de construcción de obras de ampliación y rehabilitación     | 175.9                                    | 357.1   | (50.75%) | 253.9     | 436.6   | (41.86%) |
| Costos y gastos totales  | 1,113.3                                  | 1,254.0 | (11.22%) | 2,139.5   | 2,206.1 | (3.02%)  |
| Utilidad antes de otros ingresos, neto                             | 2,677.9                                  | 2,640.7 | 1.41%    | 5,426.3   | 5,211.7 | 4.12%    |
| Otros ingresos, neto   | 18.3                                     | 46.5    | (60.56%) | 38.3      | 59.8    | (35.95%) |
| Utilidad de operación  | 2,696.2                                  | 2,687.2 | 0.34%    | 5,464.5   | 5,271.4 | 3.66%    |
| UAFIDA   | 3,063.0                                  | 3,012.3 | 1.68%    | 6,196.8   | 5,922.2 | 4.64%    |
| UAFIDA Ajustada  | 3,208.0                                  | 3,173.2 | 1.10%    | 6,503.9   | 6,081.0 | 6.95%    |
| Margen de operación  | 74.58%                                   | 75.96%  |          | 74.73%    | 75.51%  |          |
| Margen UAFIDA  | 84.72%                                   | 85.15%  |          | 84.75%    | 84.83%  |          |
| Margen UAFIDA Ajustada   | 88.73%                                   | 89.70%  |          | 88.95%    | 87.11%  |          |

<sup>1</sup> Total ingresos de peaje y otros ingresos de concesión excluyendo Ingresos por Construcción

## RCO (FARAC I, COVIQSA, CONIPSA, COTESA y AUTOVIM)

Red de Carreteras de Occidente, S.A.P.I. de C.V. ("RCO", o la "Concesionaria" o la "Compañía"), empresa cuya actividad principal es operar, mantener, conservar y explotar las autopistas al amparo de los títulos de concesión de FARAC I, COVIQSA, CONIPSA, COTESA y AUTOVIM, reporta sus resultados no auditados al 30 de junio de 2024.

Los estados financieros consolidados condensados no auditados al 30 de junio de 2024 han sido preparados de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad No. 34 "Información Financiera Intermedia" vigente. Las políticas contables son las mismas que fueron utilizadas en los últimos estados financieros consolidados anuales auditados emitidos.

### Información financiera seleccionada e Indicadores Clave.

| Indicadores Clave                                | 2T2024  | 2T2023          | % Var           | Acumulado    |                 | % Var           |              |
|--|---|-----------------|-----------------|--------------|-----------------|-----------------|--------------|
|  |   |                 |                 | 2024         | 2023            |                 |              |
| <b>Ingresos por tramo (MDP)</b>                  |   |                 |                 |              |                 |                 |              |
| FARAC I <sup>(i)</sup>                           | Guadalajara-Zapotlanejo   | 417.3           | 401.0           | 4.06%        | 823.3           | 791.2           | 4.06%        |
|  | Maravatío-Zapotlanejo   | 1,251.0         | 1,197.5         | 4.47%        | 2,517.6         | 2,370.1         | 6.22%        |
|  | Zapotlanejo-Lagos   | 825.8           | 794.7           | 3.91%        | 1,611.5         | 1,564.2         | 3.02%        |
|  | León -Aguascalientes  | 678.6           | 639.2           | 6.16%        | 1,329.3         | 1,249.2         | 6.42%        |
|  | <b>Total FARAC I<sup>(ii)</sup></b>                                   | <b>3,172.6</b>  | <b>3,032.4</b>  | <b>4.62%</b> | <b>6,281.8</b>  | <b>5,974.7</b>  | <b>5.14%</b> |
| COVIQSA  | Irapuato-Querétaro  | 295.4           | 295.3           | 0.02%        | 596.3           | 590.5           | 0.98%        |
| CONIPSA  | Irapuato-La Piedad  | 53.8            | 64.9            | (17.15%)     | 116.4           | 134.4           | (13.42%)     |
| COTESA   | Tepic- San Blas   | 27.8            | 30.6            | (9.04%)      | 57.0            | 57.9            | (1.45%)      |
| AUTOVIM  | Zamora-La Piedad  | 16.5            | 15.6            | 5.98%        | 33.5            | 30.8            | 8.67%        |
| <b>Tráfico Promedio Diario (TPD) del periodo</b> |   |                 |                 |              |                 |                 |              |
| <b>Por tramo carretero</b>                       |   |                 |                 |              |                 |                 |              |
| FARAC I  | Guadalajara-Zapotlanejo   | 52,618.6        | 51,264.2        | 2.64%        | 52,272.1        | 50,871.9        | 2.75%        |
|  | Maravatío-Zapotlanejo   | 14,247.3        | 14,023.1        | 1.60%        | 14,484.4        | 13,976.3        | 3.63%        |
|  | Zapotlanejo-Lagos   | 18,409.8        | 18,008.4        | 2.23%        | 18,041.4        | 17,757.7        | 1.60%        |
|  | León -Aguascalientes  | 17,559.3        | 16,941.3        | 3.65%        | 17,284.9        | 16,624.1        | 3.97%        |
|  | <b>Total ponderado<sup>(iii)</sup></b>                                | <b>17,534.3</b> | <b>17,146.6</b> | <b>2.26%</b> | <b>17,520.2</b> | <b>16,990.0</b> | <b>3.12%</b> |
| COVIQSA  | Irapuato-Querétaro  | 38,350.7        | 36,814.8        | 4.17%        | 37,604.8        | 36,591.5        | 2.77%        |
| CONIPSA  | Irapuato-La Piedad  | 24,187.9        | 23,999.9        | 0.78%        | 24,172.9        | 24,281.5        | (0.45%)      |
| COTESA   | Tepic- San Blas   | 3,747.4         | 4,120.9         | (9.06%)      | 3,870.0         | 3,937.7         | (1.72%)      |
| AUTOVIM  | Zamora-La Piedad  | 3,594.7         | 3,550.6         | 1.24%        | 3,605.8         | 3,548.9         | 1.60%        |
| <b>Resultados consolidados (MDP)</b>             |   |                 |                 |              |                 |                 |              |
|  | Total ingresos de peaje y otros ingresos de concesión <sup>(iv)</sup> | 3,615.4         | 3,537.6         | 2.20%        | 7,311.9         | 6,981.1         | 4.74%        |
|  | Utilidad de operación   | 2,696.2         | 2,687.2         | 0.34%        | 5,464.5         | 5,271.4         | 3.66%        |
|  | UAFIDA  | 3,063.0         | 3,012.3         | 1.68%        | 6,196.8         | 5,922.2         | 4.64%        |
|  | UAFIDA Ajustada   | 3,208.0         | 3,173.2         | 1.10%        | 6,503.9         | 6,081.0         | 6.95%        |
|  | Deuda a largo plazo <sup>(v)</sup>                                    |                 |                 |              | 45,859.9        | 47,078.8        | (2.59%)      |
|  | Capital contable <sup>(v)</sup>                                       |                 |                 |              | 8,067.2         | 7,568.8         | 6.58%        |

<sup>(i)</sup> No incluye ingresos auxiliares por el Uso de Derecho de Vía e ingresos por Construcción.

<sup>(ii)</sup> Dato extraído del sistema de operaciones diarias, existe una diferencia en temporalidad comparada con los registros contables.

<sup>(iii)</sup> De acuerdo al número de Kilómetros de cada tramo carretero.

<sup>(iv)</sup> Total ingresos de peaje y otros ingresos de concesión excluyendo Ingresos por Construcción.

<sup>(v)</sup> Las cifras a 2024, corresponden al Estado de Situación Financiera al cierre de junio de 2024. Las cifras a 2023, corresponden al Estado de Situación Financiera al cierre de diciembre de 2023.

- **Ingresos:** Durante el 2T2024, RCO aumentó en un 2.20% el total de ingresos de peaje y otros ingresos de concesión respecto del mismo periodo de 2023; estos ingresos totalizaron \$3,615.4 millones en el 2T2024 que se comparan con \$3,537.6 millones del 2T2023. Los ingresos totales consolidados se conforman por:
  - **Ingresos de peaje por concesión (FARAC I/CONIPSA/COVIQSA/COTESA/AUTOVIM)<sup>1</sup>:** estos alcanzaron \$3,441.0 millones en el 2T2024, lo que representó un incremento de 2.97%

<sup>1</sup> Se consideran los Ingresos por servicios de peaje de CONIPSA Y COVIQSA, conformados por los Pagos por Uso realizados por parte de la SICT.

respecto al 2T2023. Dicho incremento se debe al crecimiento orgánico del tráfico de autos y camiones en función de la actividad económica en FARAC I.

- **Ingresos por servicios de operación (CONIPSA/COVIQSA):** se conforman por el efecto del valor del dinero en el tiempo de los Pagos por Disponibilidad pendientes de cobro a cargo de la SICT (activo financiero) en los tramos carreteros de Irapuato – La Piedad y Querétaro – Irapuato, conforme a los Contratos PPS correspondientes. El monto registrado durante el 2T2024 fue \$64.9 millones, una disminución de \$23.8 millones respecto del 2T2023 que registró \$88.7 millones.
- **Ingresos por uso de derecho de vía y otros relacionados:** provienen, principalmente, de servicios auxiliares propios como restaurantes y tiendas de conveniencia; en su caso, ingresos recibidos por el uso del Derecho de Vía cobrados a locatarios tales como gasolineras y tiendas de conveniencia; así como por el ingreso recibido por la construcción o paso de instalaciones eléctricas y de telecomunicaciones y gasoductos. Durante el 2T2024 se registraron \$109.4 millones, un aumento de \$2.4 millones respecto al 2T2023 que registró un monto de \$107.1 millones, esto derivado del incremento en el tráfico.

Los ingresos y costos por construcción de obras de ampliación y rehabilitación se derivan de los trabajos por Obras de Ampliación realizados en FARAC I. Cabe señalar que el monto de ingresos es igual al costo incurrido por las obras de ampliación Ecuandureo - La Piedad, Maravatío – Zitácuaro y Libramiento de Lagos de Moreno, en términos netos, no hubo afectación al resultado de la Compañía. Los montos registrados en dichos rubros representaron un decremento de \$181.2 millones, descendiendo a \$175.9 millones durante el 2T2024, respecto de \$357.1 millones al 2T2023, lo anterior derivado del avance y conclusión parcial en la construcción de obras de ampliación.

- **Costos y gastos (sin costos de construcción):** las operaciones de RCO durante el 2T2024 resultaron en un total de costos y gastos de \$937.5 millones, \$40.6 millones mayor a 2T2023. Estos costos y gastos se componen de:
  - **Costos y gastos de personal:** este costo mostró un incremento de \$15.7 millones respecto del 2T2023, totalizando \$165.6 millones en el 2T2024, esto se debe principalmente al incremento salarial por ajuste inflacionario y nuevas contrataciones de personal.
  - **Gastos operativos:** este rubro fue menor en \$19.7 millones en comparación con el 2T2023, totalizando \$348.4 millones en el 2T2024, debido principalmente a la disminución en la provisión de mantenimiento mayor.
  - **Costo por uso de derecho de vía y otros relacionados:** este rubro presentó un aumento de \$3.0 millones durante el 2T2024 comparado con el mismo periodo en 2023 en el que se registraron \$53.8 millones, totalizando \$56.7 millones en 2T2024.
  - **Amortizaciones y depreciaciones:** este gasto registró \$366.7 millones en el 2T2024 en comparación con \$325.1 millones registrados durante el 2T2023.
- **Otros ingresos, neto:** durante el 2T2024 este rubro registró un ingreso de \$18.3 millones, una disminución de \$28.2 millones, en comparación con \$46.5 millones del 2T2023; la diferencia se debe principalmente a la aplicación en el 2T2023 de saldos a favor de impuestos.
- **Utilidad de operación:** la utilidad de operación durante el 2T2024 fue de \$2,696.2 millones con un aumento de \$9.1 millones respecto de los \$2,687.2 millones del 2T2023, resultando en un margen de operación del 74.58%<sup>2</sup>.
- **UAFIDA:** este indicador mostró un aumento de \$50.7 millones totalizando \$3,063.0 millones durante el 2T2024, mientras que en el 2T2023 se situó en \$3,012.3 millones, resultando un margen UAFIDA de 84.72%<sup>3</sup>.

<sup>2</sup> Utilidad de operación / Total ingresos de peaje y otros ingresos de concesión.

<sup>3</sup> UAFIDA / Total ingresos de peaje y otros ingresos de concesión.

- **UAFIDA Ajustada:** Este indicador aumentó \$34.8 millones, totalizando \$3,208.0 millones durante el 2T2024 en comparación con lo registrado en el mismo periodo de 2023 por \$3,173.2 millones, resultando un margen UAFIDA ajustada de 88.73%<sup>4</sup>.

**Resultado financiero, Impuestos a la utilidad y utilidad neta**

| Resultado financiero, Impuestos a la utilidad y Utilidad neta |                |                |                |                |                |                |
|---|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| (MDP)   | 2T2024         | 2T2023         | % Var          | Acumulado      |                |                |
|   |                |                |                | 2024           | 2023           | % Var          |
| <b>Utilidad de operación</b>                                  | <b>2,696.2</b> | <b>2,687.2</b> | <b>0.34%</b>   | <b>5,464.5</b> | <b>5,271.4</b> | <b>3.66%</b>   |
| <b>Resultado financiero</b>                                   | <b>789.0</b>   | <b>813.1</b>   | <b>(2.96%)</b> | <b>1,965.8</b> | <b>1,968.4</b> | <b>(0.13%)</b> |
| Gasto por intereses   | 1,076.0        | 1,093.8        | (1.63%)        | 2,169.3        | 2,195.0        | (1.17%)        |
| Pérdida (ganancia) en actualización de UDIS, neta             | 31.8           | (15.9)         | 300.54%        | 406.2          | 335.5          | 21.10%         |
| Ingreso por intereses   | (319.6)        | (261.5)        | (22.24%)       | (610.4)        | (564.7)        | (8.10%)        |
| Pérdida (ganancia) cambiaria, neta                            | 0.7            | (3.4)          | 121.61%        | 0.7            | 2.5            | (72.57%)       |
| <b>Utilidad antes de impuestos a la utilidad</b>              | <b>1,907.3</b> | <b>1,874.1</b> | <b>1.77%</b>   | <b>3,498.7</b> | <b>3,303.1</b> | <b>5.92%</b>   |
| Impuestos a la utilidad                                       | 619.6          | 624.0          | (0.70%)        | 1,069.1        | 985.2          | 8.52%          |
| <b>Utilidad neta consolidada del periodo</b>                  | <b>1,287.7</b> | <b>1,250.1</b> | <b>3.01%</b>   | <b>2,429.6</b> | <b>2,317.9</b> | <b>4.82%</b>   |

- **Resultado Financiero:** el gasto financiero durante 2T2024 fue menor en \$24.1 millones respecto del 2T2023. En general se tuvieron los siguientes movimientos:
  1. **Gasto por intereses:** el gasto por interés fue menor en \$17.8 millones durante 2T2024, lo anterior se debió principalmente a las siguientes variaciones: (i) disminución de \$41.8 millones en comisiones e intereses por financiamiento, (ii) decremento de \$4.6 millones en los intereses de instrumentos financieros derivados recibidos, (iii) incremento de \$18.2 millones en los intereses de la provisión de mantenimiento mayor e (iv) incremento de \$1.2 millones en intereses por arrendamiento.
  2. **Pérdida (ganancia) en actualización de UDIS, neta:** debido a la variación del valor de la UDI durante el 2T2024<sup>5</sup> se tuvo una pérdida de \$31.8 millones en comparación con una ganancia de \$15.9 millones registrados en 2T2023. Dentro de este rubro se reconoce la variación en el valor de la UDI de los Certificados Bursátiles RCO 12U y RCO 18U.
  3. **Ingresos por intereses:** los ingresos por intereses reflejaron \$319.6 millones en 2T2024 mientras que los registrados en 2T2023 fueron de \$261.5 millones, el importe del incremento fue de \$58.2 millones.
  4. **Pérdida (ganancia) cambiaria, neta:** se registró un decremento de \$4.1 millones respecto a la ganancia contabilizada en 2T2023.
- **Utilidad antes de impuestos a la utilidad:** la utilidad antes de impuestos a la utilidad durante 2T2024 registró \$1,907.3 millones, la cual representa un incremento de \$33.2 millones con relación al 2T2023 donde se registró una utilidad de \$1,874.1 millones. Dicho incremento es debido al aumento en ingresos de peaje en el periodo 2T2024.
- **Impuesto a la utilidad:** Durante el 2T2024 se registró un impuesto a la utilidad por \$619.6 millones, generando un decremento de \$4.4 millones respecto al registrado en el 2T2023 de \$624.0 millones.
- **Utilidad neta consolidada del periodo:** la utilidad neta del 2T2024 registró \$1,287.7 millones, lo que significó un incremento de \$37.6 millones, respecto a la utilidad neta de \$1,250.1 millones del 2T2023.

<sup>4</sup> UAFIDA Ajustada / Total ingresos de peaje y otros ingresos de concesión.

<sup>5</sup> Valor de la UDI al 30 de junio de 2024 de 8.128175 respecto a 8.116657 al 31 de marzo de 2023, una variación de 0.14%; valor de la UDI al 30 de junio de 2023 de 7.766768 respecto a 7.774887 al 31 de marzo de 2023, una variación de -0.10%.

### **EFFECTIVO Y DEUDA A LARGO PLAZO**

- **Efectivo y equivalentes de efectivo:** el monto de este rubro fue de \$10,848.0 millones al cierre de 2T2024, mostrando un incremento de 2.18% respecto a \$10,616.2 millones registrados al cierre de diciembre de 2023.
- **Deuda a largo plazo:** el financiamiento de largo plazo tiene once componentes: (i) Certificados Bursátiles FARAC I emisión 2012, (ii) Senior Notes FARAC I, (iii) Crédito Simple Banobras FARAC I, (iv) Crédito Simple Inbursa FARAC I, (v) Certificados Bursátiles FARAC I emisión 2014, (vi) Certificados Bursátiles FARAC I emisión 2018, (vii) Certificados Bursátiles FARAC I emisión 2019, (viii) Crédito de Gastos de Capital 2019, (ix) Crédito Revolvente BBVA - Sabadell, (x) Crédito COVIQSA, y (xi) Crédito CONIPSA. De conformidad con las NIIF, el financiamiento de largo plazo se presenta neto de los gastos y comisiones amortizables.

Al 2T2024 el saldo total de la deuda a largo plazo fue menor en \$1,218.9 millones respecto del 2T2023, situándose en \$45,859.9 millones sobre el saldo final de \$47,078.8 millones al cierre de diciembre 2023. Lo anterior debido a las amortizaciones de las siguientes deudas: Certificados Bursátiles FARAC I emisión 2012, Crédito Simple Banobras FARAC I, Crédito Simple Inbursa FARAC I, Certificados Bursátiles FARAC I emisión 2014, Senior notes FARAC I, Crédito COVIQSA y Crédito CONIPSA.

### **LIQUIDEZ**

La razón de liquidez (activo circulante / pasivo circulante) al cierre del 2T2024 fue de 1.45 comparada con 1.59 al cierre de diciembre de 2023.

## FARAC I

El Título de Concesión de FARAC I otorga el derecho y la obligación de construir, operar, explotar, conservar y mantener las autopistas (i) Guadalajara-Zapotlanejo, (ii) Maravatío-Zapotlanejo, (iii) Zapotlanejo-Lagos y (iv) León-Aguascalientes integrantes del paquete con vencimiento en 2048.

Así también, dentro del Título de Concesión de FARAC I, se integra la obligación de construir y mantener las Obras de Ampliación (más detalle en la sección Estatus Obras de Ampliación FARAC I).

### Información financiera seleccionada e indicadores clave del periodo.

| (MDP)  |                 |                 |              | Acumulado       |                 |              |
|--|-----------------|-----------------|--------------|-----------------|-----------------|--------------|
|  | 2T2024          | 2T2023          | % Var        | 2024            | 2023            | % Var        |
| <b>Total ingresos de peaje y otros ingresos de concesión</b> | 3,229.6         | 3,136.4         | 2.97%        | 6,519.0         | 6,177.6         | 5.53%        |
| Costos y gastos (sin costos de construcción)                 | 816.4           | 783.1           | 4.25%        | 1,635.0         | 1,548.4         | 5.59%        |
| Utilidad de operación  | 2,441.4         | 2,409.7         | 1.31%        | 4,942.9         | 4,708.9         | 4.97%        |
| <b>UAFIDA</b>  | 2,731.8         | 2,664.8         | 2.51%        | 5,522.4         | 5,225.4         | 5.68%        |
| <b>UAFIDA Ajustada</b>                                       | 2,856.7         | 2,807.6         | 1.75%        | 5,787.7         | 5,509.1         | 5.06%        |
| Margen de operación  | 75.59%          | 76.83%          |              | 75.82%          | 76.22%          |              |
| <b>Margen UAFIDA</b>   | 84.58%          | 84.96%          |              | 84.71%          | 84.59%          |              |
| <b>Margen UAFIDA Ajustada</b>                                | 88.45%          | 89.52%          |              | 88.78%          | 89.18%          |              |
| <b>TPD Por tramo carretero</b>                               |                 |                 |              |                 |                 |              |
| Guadalajara-Zapotlanejo                                      | 52,618.6        | 51,264.2        | 2.64%        | 52,272.1        | 50,871.9        | 2.75%        |
| Maravatío-Zapotlanejo  | 14,247.3        | 14,023.1        | 1.60%        | 14,484.4        | 13,976.3        | 3.63%        |
| Zapotlanejo-Lagos  | 18,409.8        | 18,008.4        | 2.23%        | 18,041.4        | 17,757.7        | 1.60%        |
| León -Aguascalientes   | 17,559.3        | 16,941.3        | 3.65%        | 17,284.9        | 16,624.1        | 3.97%        |
| <b>TPD Por tipo de vehículo</b>                              |                 |                 |              |                 |                 |              |
| Autobuses  | 684.3           | 697.7           | (1.93%)      | 679.7           | 685.9           | (0.90%)      |
| Camiones   | 6,721.1         | 6,092.2         | 10.32%       | 6,569.7         | 6,047.9         | 8.63%        |
| Automóviles  | 10,128.9        | 10,356.6        | (2.20%)      | 10,270.8        | 10,256.3        | 0.14%        |
| <b>TPD total ponderado <sup>1</sup></b>                      | <b>17,534.3</b> | <b>17,146.6</b> | <b>2.26%</b> | <b>17,520.2</b> | <b>16,990.0</b> | <b>3.12%</b> |

<sup>1</sup> De acuerdo al número de Kilómetros de cada tramo carretero

- **Tráfico Promedio Diario (TPD) ponderado:** durante el 2T2024 se presentó un aumento del 2.26% contra el mismo periodo del año 2023.
- **Ingresos de peaje y otros ingresos de concesión:** durante el 2T2024 sumaron un total de \$3,229.6 millones, \$93.3 millones más respecto de los \$3,136.4 millones registrados durante 2T2023. Los ingresos son conformados por:
  - **Ingresos de peaje por concesión:** durante el 2T2024 registraron \$3,121.0 millones mientras que en el 2T2023 se situaron en \$3,030.1 millones; la variación es equivalente a un incremento de \$90.9 millones. Dicha variación se debe al incremento de tráfico y una mezcla vehicular favorable.
  - **Ingresos por uso de derecho de vía y otros relacionados:** son ingresos que provienen de la estrategia de inversión en servicios auxiliares propios como restaurantes y tiendas de conveniencia; durante el 2T2024 registraron \$108.7 millones con un incremento de \$2.4 millones respecto de los \$106.3 millones del 2T2023 esto derivado del incremento del tráfico.
  - **Ingresos por servicios especializados:** provienen de servicios administrativos. Durante el 2T2024 se registraron ingresos en este rubro de \$11.0 millones, mientras que en el 2T2023 se registraron \$9.1 millones, un incremento de \$2.0 millones con respecto al trimestre anterior.

Los ingresos y costos por construcción de obras de ampliación y rehabilitación se derivan de los trabajos por Obras de Ampliación realizados en FARAC I. Cabe señalar que el monto de ingresos es igual al costo incurrido por las obras de ampliación Ecuandureo - La Piedad, Maravatío - Zitácuaro y Libramiento de Lagos de Moreno, en términos netos, no hubo afectación al resultado de la Compañía. Los montos registrados en dichos rubros durante el 2T2024 fueron de \$172.3 millones mientras que en el 2T2023 se registraron \$357.0 millones con un decremento de \$184.6 millones, lo anterior derivado del avance y conclusión parcial en la construcción de obras de ampliación.

- **Costos y gastos (sin costos de construcción):** el total de costos y gastos durante el 2T2024 fue de \$816.4 millones mientras que en el 2T2023 se registraron \$783.1 millones, conformados principalmente por:

- **Costos y gastos de personal:** durante el 2T2024 este rubro registró \$149.8 millones, un incremento de \$14.3 millones respecto de los \$135.4 millones del 2T2023, esto se debe principalmente al incremento salarial por ajuste inflacionario y nuevas contrataciones de personal.
  - **Gastos operativos:** este rubro presentó un decremento de \$19.3 millones durante el 2T2024 situándose en \$319.9 millones en comparación con el 2T2023 que registró \$339.2 millones, debido principalmente a la disminución en la provisión de mantenimiento mayor.
  - **Costo por uso de derecho de vía y otros relacionados:** este rubro presentó un incremento de \$2.9 millones durante el 2T2024 comparado con el mismo periodo en 2023 en el que se registraron \$53.4 millones.
  - **Amortizaciones y depreciaciones:** durante el 2T2024 estos gastos registraron \$290.4 millones en comparación con \$255.1 millones registrados durante el 2T2023.
- **Otros ingresos, neto:** el total de otros ingresos durante el 2T2024 registró \$17.1 millones, un decremento de \$30.3 millones respecto de los \$47.4 millones del 2T2023; la diferencia se debe principalmente a la aplicación en el 2T2023 de saldos a favor de impuestos.
  - **Utilidad de operación:** la utilidad de operación durante el 2T2024 fue de \$2,441.4 millones con un incremento de \$31.6 millones respecto de los \$2,409.7 millones del 2T2023, resultando en un margen de operación del 75.59%<sup>6</sup>.
  - **UAFIDA:** la UAFIDA del 2T2024 registró \$2,731.7 millones, con un aumento de \$67.0 millones respecto de los \$2,664.8 millones del 2T2023, resultando en un margen UAFIDA del 84.58%<sup>7</sup>.
  - **UAFIDA Ajustada:** la UAFIDA Ajustada del 2T2024 registró \$2,856.7 millones, con un incremento de \$49.1 millones respecto de los \$2,807.6 millones del 2T2023, resultando en un margen UAFIDA Ajustada del 88.45%<sup>8</sup>.
  - **Resultado Financiero:** durante el 2T2024, el gasto financiero fue menor en \$18.9 millones respecto al mismo periodo en 2023; en general se tuvieron los siguientes movimientos:
    1. **Gasto por intereses:** el gasto por intereses fue de \$1,113.3 millones en 2T2024 mientras que en el 2T2023 se registraron \$1,126.2 millones con un decremento neto de \$13.0 millones; dicho decremento neto se debió principalmente a: (i) disminución de \$30.1 millones en las comisiones e intereses por financiamiento, (ii) decremento de \$0.7 millones en los intereses instrumentos financieros derivados recibidos, (iii) incremento de \$15.3 millones en intereses de la provisión de mantenimiento mayor y (iv) aumento de \$1.2 millones de intereses por arrendamiento.
    2. **Pérdida (ganancia) en actualización de UDI, neta:** debido a la variación en el valor de la UDI durante el 2T2024<sup>9</sup> se tuvo una pérdida de \$31.8 millones en comparación con la del 2T2023, en donde se registró una ganancia de \$15.9 millones. Dentro de este rubro se reconoce la variación en el valor de la UDI de los certificados bursátiles RCO 12U y RCO 18U.
    3. **Ingresos por intereses:** los ingresos por intereses aumentaron en \$57.7 millones en el 2T2024 registrando \$286.0 millones respecto de los \$228.2 millones registrados en el 2T2023.
    4. **Pérdida (ganancia) cambiaria, neta:** se registró un decremento de \$4.1 millones respecto a la ganancia contabilizada en 2T2023.

<sup>6</sup> Utilidad de operación / Total ingresos de peaje y otros ingresos de concesión.

<sup>7</sup> UAFIDA / Total ingresos de peaje y otros ingresos de concesión.

<sup>8</sup> UAFIDA Ajustada / Total ingresos de peaje y otros ingresos de concesión.

<sup>9</sup> Valor de la UDI al 30 de junio de 2024 de 8.128175 respecto a 8.116657 al 31 de marzo de 2024, una variación de 0.14%; valor de la UDI al 30 de junio de 2023 de 7.766768 respecto a 7.774887 al 31 de marzo de 2023, una variación de -0.10%.

## Razón de Cobertura del Servicio de Deuda

La Razón de Cobertura del Servicio de Deuda (Monto Disponible para Servicio de Deuda / Servicio de Deuda) presentó una disminución de 19.25% al posicionarse en 2.92 al finalizar 2T2024 contra 3.61 en el 2T2023.

### Cálculo detallado de la Razón de Cobertura del Servicio de Deuda

|  | FARAC I<br>(Cifras en MDP) |                |                 | Acumulado      |                |                |
|--|----------------------------|----------------|-----------------|----------------|----------------|----------------|
|  | 2T2024                     | 2T2023         | % Var           | 2024           | 2023           | % Var          |
| (+) Utilidad de Operación  | 2,441.4                    | 2,409.7        | 1.31%           | 4,942.9        | 4,708.9        | 4.97%          |
| (+) Amortización del activo intangible por concesión                       | 278.1                      | 256.9          | 8.24%           | 555.8          | 513.6          | 8.23%          |
| (+) Depreciación   | 12.4                       | (1.8)          | (781.21%)       | 23.7           | 3.0            | 693.87%        |
| (+) Provisión de mantenimiento mayor                                       | 124.9                      | 142.8          | (12.51%)        | 265.2          | 283.7          | (6.51%)        |
| <b>(=) UAFIDA Ajustada</b>   | <b>2,856.7</b>             | <b>2,807.6</b> | <b>1.75%</b>    | <b>5,787.7</b> | <b>5,509.1</b> | <b>5.06%</b>   |
| (-) Gasto de Mantenimiento Mayor   | 146.0                      | 141.0          | 3.51%           | 219.8          | 373.4          | (41.14%)       |
| (+) Efectivo Disponible a inicio del periodo <sup>1</sup>                  | 1,946.3                    | 2,664.7        | (26.96%)        | 2,242.6        | 2,901.0        | (22.69%)       |
| (+) Exceso de Efectivo proveniente de COVIQSA / CONIPSA / COTESA / AUTOVIM | -                          | -              | -               | 40.0           | -              | 100.00%        |
| <b>(=) Monto Disponible para Servicio de Deuda</b>                         | <b>4,657.1</b>             | <b>5,331.3</b> | <b>(12.65%)</b> | <b>7,850.5</b> | <b>8,036.7</b> | <b>(2.32%)</b> |
| (/) Servicio de Deuda <sup>2</sup>   | 1,595.5                    | 1,474.9        | 8.18%           | 3,206.9        | 2,982.9        | 7.51%          |
| <b>Razón de Cobertura del Servicio de Deuda</b>                            | <b>2.92</b>                | <b>3.61</b>    | <b>(19.25%)</b> | <b>2.45</b>    | <b>2.69</b>    | <b>(9.14%)</b> |

<sup>1</sup> Efectivo y equivalentes de efectivo del Fideicomiso de pago a Acreedores Preferentes neto de cantidades restringidas y otras cuentas que no pueden utilizarse para el pago del Servicio de Deuda.

<sup>2</sup> Gastos por intereses netos de partidas que no representan una salida de efectivo; y amortizaciones de principal. (más detalle sobre las partidas integrantes en la definición de Razón de Cobertura del Servicio de Deuda). Incluyen amortizaciones del Crédito Simple Inbursa, Senior Notes, Crédito Simple Banobras, así como amortizaciones de los Certificados Bursátiles con clave de pizarra RCO 12, RCO 12U y RCO14.

**Perfil de Vencimiento Deuda a Largo Plazo FARAC I al 2T2024 (millones de pesos)**

| Año                         | Deuda Bancaria <sup>3</sup> |                |                | Deuda Bursátil  |                              |                 |                              |                |                | Total           |
|-----------------------------|-----------------------------|----------------|----------------|-----------------|------------------------------|-----------------|------------------------------|----------------|----------------|-----------------|
|                             | Capex Santander 2019        | Banobras       | Inbursa        | CBs Pesos RCO12 | CBs UDI RCO12 U <sup>1</sup> | CBs Pesos RCO14 | CBs UDI RCO18 U <sup>1</sup> | CBs RCO19      | Senior Notes   |                 |
| 2024                        | 17.0                        | 58.4           | 74.9           | 78.4            | 116.9                        | 198.0           |                              |                | 675.0          | 1,218.6         |
| 2025                        | 34.0                        | 142.9          | 200.4          | 157.0           | 246.4                        | 528.0           | 202.5                        | 28.0           | 1,350.0        | 2,889.3         |
| 2026                        | 85.1                        | 173.1          | 299.7          | 145.8           | 259.7                        | 572.0           | 344.3                        | 47.6           | 1,125.0        | 3,052.3         |
| 2027                        | 85.1                        | 202.3          | 299.7          | 93.0            | 272.4                        | 616.0           | 486.0                        | 67.2           | 750.0          | 2,871.7         |
| 2028                        | 85.1                        | 231.5          | 299.7          |                 | 284.5                        | 616.0           | 627.8                        | 86.8           | 300.0          | 2,531.3         |
| 2029                        | 85.1                        | 257.7          | 299.7          |                 | 293.8                        | 616.0           | 769.5                        | 106.4          |                | 2,428.2         |
| 2030                        | 85.1                        | 265.7          | 554.3          |                 | 293.8                        | 616.0           | 911.3                        | 126.0          |                | 2,852.2         |
| 2031                        | 85.1                        | 1,195.8        | 554.3          |                 | 273.1                        |                 | 1,053.0                      | 145.6          |                | 3,306.9         |
| 2032                        | 85.1                        | 1,195.8        | 554.3          |                 | 173.6                        |                 | 1,194.8                      | 165.2          |                | 3,368.8         |
| 2033                        | 85.1                        | 1,195.8        | 554.3          |                 |                              |                 | 1,336.6                      | 184.8          |                | 3,356.5         |
| 2034                        | 59.6                        | 1,195.8        | 554.3          |                 |                              |                 | 1,478.3                      | 204.4          |                | 3,492.4         |
| 2035                        |                             | 1,195.8        |                |                 |                              |                 | 1,620.1                      | 224.0          |                | 3,039.9         |
| 2036                        |                             | 1,195.8        |                |                 |                              |                 | 1,761.8                      | 243.6          |                | 3,201.2         |
| 2037                        |                             | 1,286.4        |                |                 |                              |                 | 1,903.6                      | 543.2          |                | 3,733.2         |
| 2038                        |                             |                |                |                 |                              |                 | 2,511.1                      | 627.2          |                | 3,138.3         |
| 2039                        |                             |                |                |                 |                              |                 | 2,652.9                      |                |                | 2,652.9         |
| 2040                        |                             |                |                |                 |                              |                 | 1,397.3                      |                |                | 1,397.3         |
| <b>Total</b>                | <b>791.5</b>                | <b>9,792.8</b> | <b>4,245.3</b> | <b>474.2</b>    | <b>2,214.2</b>               | <b>3,762.0</b>  | <b>20,250.9</b>              | <b>2,800.0</b> | <b>4,200.0</b> | <b>48,531.0</b> |
| <b>Reserva <sup>2</sup></b> | <b>63.8</b>                 | <b>567.7</b>   | <b>309.5</b>   | <b>196.7</b>    | <b>373.6</b>                 | <b>824.2</b>    | <b>700.1</b>                 | <b>146.2</b>   | <b>1,702.5</b> | <b>4,884.4</b>  |
| <b>Total neto</b>           | <b>727.7</b>                | <b>9,225.1</b> | <b>3,935.8</b> | <b>277.5</b>    | <b>1,840.6</b>               | <b>2,937.8</b>  | <b>19,550.8</b>              | <b>2,653.8</b> | <b>2,497.5</b> | <b>43,646.6</b> |

<sup>1</sup> Valor de la UDI al 30 de junio de 2024 de 8.128175

<sup>2</sup> Reserva contractual en efectivo

<sup>3</sup> Crédito Revolvente BBVA - Sabadell FARAC I no ha sido dispuesto

**Obras de Ampliación FARAC I**

Durante el 2T2024 RCO invirtió en Obras de Ampliación un monto total de \$110.7 millones lo que suma un total acumulado desde el inicio de la Concesión de \$5,084.4 millones equivalentes a la inversión de las Obras de Ampliación detalladas en la siguiente tabla; los montos mencionados anteriormente no incluyen pagos por liberación de Derecho de Vía e impuestos.

**Estatus Obras de Ampliación FARAC I**

| Proyecto  | Fecha de inicio | Fecha de terminación | Estatus   |
|---|-----------------|----------------------|-----------|
| Reconstrucción El Desperdicio - Lagos de Moreno   | jun-09          | ene-10               | Terminada |
| León- Aguascalientes rehabilitación del km 104 al 108   | jun-09          | dic-09               | Terminada |
| Guadalajara-Zapotlanejo ampliación al centro a seis carriles entre Tonalá y Guadalajara del km 21 al 26 | may-10          | jun-11               | Terminada |
| Guadalajara-Zapotlanejo ampliación 2 calles laterales entre Tonalá y Guadalajara                        | feb-11          | jun-12               | Terminada |
| Guadalajara-Zapotlanejo ampliación a un tercer carril en cuerpo A entre El Vado y Tonalá                | jun-12          | feb-13               | Terminada |
| Guadalajara-Zapotlanejo Construcción de los retornos El Vado  | oct-12          | sep-13               | Terminada |
| Guadalajara-Zapotlanejo – reforzamiento del puente Fernando Espinosa                                    | oct-12          | sep-13               | Terminada |
| Guadalajara-Zapotlanejo construcción de calles laterales entre Arroyo de Enmedio y Tonalá               | dic-12          | ene-14               | Terminada |
| León- Aguascalientes construcción El Desperdicio II - Encarnación de Díaz                               | oct-12          | ago-14               | Terminada |
| Zacapu / Maravatío – Zapotlanejo  | ene-16          | dic-17               | Terminada |
| Jiquilpan - La Barca  | oct-14          | oct-19               | Terminada |
| Ecuandureo - La Piedad  | oct-20          | mar-24               | Terminada |
| Maravatío - Zitácuaro   |                 | En Proceso           |           |
| Libramiento de Lagos de Moreno  |                 | En Proceso           |           |

## COVIQSA

Con 93 Km de longitud, COVIQSA es la concesionaria encargada de operar, conservar y mantener, por un periodo de 20 (veinte) años contados a partir de 2006, el tramo carretero libre de peaje de jurisdicción federal que se ubica en los Estados de Querétaro y Guanajuato.

### Información financiera seleccionada e indicadores clave

| (MDP)  | 2T2024   | 2T2023   | % Var   | Acumulado |          |         |
|--|----------|----------|---------|-----------|----------|---------|
|  |          |          |         | 2024      | 2023     | % Var   |
| <b>Total ingresos de peaje y otros ingresos de concesión</b> | 295.4    | 295.3    | 0.02%   | 596.3     | 590.5    | 0.98%   |
| Utilidad de operación  | 221.1    | 224.7    | (1.59%) | 445.2     | 449.7    | (0.99%) |
| <b>UAFIDA</b>  | 266.9    | 267.3    | (0.14%) | 536.8     | 534.9    | 0.37%   |
| <b>UAFIDA Ajustada</b>                                       | 277.1    | 276.1    | 0.38%   | 558.0     | 552.4    | 1.02%   |
| Margen de operación  | 74.86%   | 76.09%   |         | 74.66%    | 76.14%   |         |
| <b>Margen UAFIDA</b>   | 90.37%   | 90.52%   |         | 90.03%    | 90.57%   |         |
| <b>Margen UAFIDA Ajustada</b>                                | 93.83%   | 93.49%   |         | 93.58%    | 93.54%   |         |
| <b>TPD del Periodo</b>                                       | 38,350.7 | 36,814.8 | 4.17%   | 37,604.8  | 36,591.5 | 2.77%   |

- **Tráfico Promedio Diario (TPD) ponderado:** durante el 2T2024 se presentó un aumento de 4.17% contra el mismo periodo del año 2023.
- **Ingresos:** los ingresos de COVIQSA durante 2T2024 sumaron un total de \$295.4 millones, un incremento de \$0.1 millones respecto de los \$295.3 millones de 2T2023.
- **Costos y gastos:** el total de costos y gastos durante el 2T2024 fue de \$77.6 millones, un incremento de \$6.2 millones respecto de los \$71.4 millones de 2T2023, derivado de: (i) aumento en gastos operativos de \$3.0 millones e (ii) incremento de amortizaciones y depreciaciones en \$3.2 millones.
- **Otros ingresos, neto:** el total de otros ingresos durante el 2T2024 registró \$3.4 millones, un incremento de \$2.6 millones respecto de los \$0.8 millones de 2T2023. Esto debido al aumento en los ingresos por recuperación de seguros.
- **Utilidad de operación:** la utilidad de operación durante el 2T2024 fue de \$221.1 millones comparada con una utilidad de operación de \$224.7 millones durante 2T2023. Al término del 2T2024 el margen de operación se situó en 74.86%<sup>10</sup>.
- **UAFIDA:** la UAFIDA del 2T2024 registró \$266.9 millones, en comparación con una UAFIDA de \$267.3 millones durante el 2T2023, resultando en un margen UAFIDA del 90.37%<sup>11</sup>.
- **UAFIDA Ajustada:** la UAFIDA Ajustada del 2T2024 registró \$277.1 millones, en comparación con una UAFIDA ajustada de \$276.1 millones del 2T2023, resultando en un margen UAFIDA del 93.83%<sup>12</sup>.
- **Resultado financiero:** durante 2T2024, el resultado financiero registró una ganancia neta de \$61.7 millones, en comparación con la ganancia neta de \$56.3 millones registrada durante 2T2023. Lo anterior se debe principalmente a: (i) decremento en los intereses por financiamiento de \$11.3 millones, (ii) un decremento de \$3.3 millones en intereses de instrumentos financieros derivados recibidos, (iii) incremento de \$1.3 millones en los intereses de la provisión de mantenimiento mayor y (iv) decremento de \$1.2 millones en ingresos por intereses.

<sup>10</sup> Utilidad de operación / Ingresos por servicios de peaje y otros ingresos de concesión

<sup>11</sup> UAFIDA / Ingresos por servicios de peaje y otros ingresos de concesión.

<sup>12</sup> UAFIDA Ajustada / Ingresos por servicios de peaje y otros ingresos de concesión

### Razón de Cobertura del Servicio de Deuda

La Razón de Cobertura del Servicio de Deuda (Monto Disponible para Servicio de Deuda / Servicio de Deuda) fue mayor en 6.47% al posicionarse en 5.41 al finalizar 2T2024 contra 5.08 en el 2T2023.

### Cálculo detallado de la Razón de Cobertura del Servicio de Deuda

| COVIQSA<br>(Cifras en MDP)                                |              |              |                | Acumulado    |              |                |
|---|--------------|--------------|----------------|--------------|--------------|----------------|
|   | 2T2024       | 2T2023       | % Var          | 2024         | 2023         | % Var          |
| (+) Utilidad de Operación                                 | 221.1        | 224.7        | (1.59%)        | 445.2        | 449.7        | (0.99%)        |
| (+) Amortización del activo intangible por concesión      | 45.2         | 41.9         | 7.86%          | 90.4         | 83.9         | 7.86%          |
| (+) Depreciación  | 0.6          | 0.7          | (14.71%)       | 1.2          | 1.4          | (13.76%)       |
| (+) Provisión de mantenimiento mayor                      | 10.2         | 8.8          | 16.28%         | 21.2         | 17.5         | 21.13%         |
| <b>(=) UAFIDA Ajustada</b>                                | <b>277.1</b> | <b>276.1</b> | <b>0.38%</b>   | <b>558.0</b> | <b>552.4</b> | <b>1.02%</b>   |
| (-) Impuesto sobre la renta                               | 72.9         | 59.3         | 22.97%         | 160.1        | 120.0        | 33.41%         |
| (-) Gasto de Mantenimiento Mayor                          | 3.8          | 21.0         | (81.82%)       | 36.1         | 43.7         | (17.33%)       |
| (+) Efectivo Disponible a inicio del periodo <sup>1</sup> | 346.4        | 358.5        | (3.38%)        | 251.6        | 230.9        | 8.96%          |
| <b>(=) Monto Disponible para Servicio de Deuda</b>        | <b>546.8</b> | <b>554.2</b> | <b>(1.34%)</b> | <b>613.4</b> | <b>619.6</b> | <b>(1.00%)</b> |
| (/) Servicio de Deuda <sup>2</sup>                        | 101.1        | 109.1        | (7.33%)        | 204.4        | 220.1        | (7.13%)        |
| <b>Razón de Cobertura del Servicio de Deuda</b>           | <b>5.41</b>  | <b>5.08</b>  | <b>6.47%</b>   | <b>3.00</b>  | <b>2.81</b>  | <b>6.60%</b>   |

<sup>1</sup> Efectivo y equivalentes de efectivo del Fideicomiso de Pago a Acreedores Preferentes neto de cantidades restringidas y otras cuentas que no pueden utilizarse para el pago del Servicio de Deuda.

<sup>2</sup> Gastos por intereses netos de costos de rompimientos de derivados y otras partidas que no representan una salida de efectivo; y amortizaciones de principal. (más detalle sobre las partidas integrantes en la definición de Razón de Cobertura del Servicio de Deuda).

### Perfil de vencimiento de deuda bancaria COVIQSA (millones de pesos)

| Deuda Bancaria              |              |
|-----------------------------|--------------|
| Año                         | Adquisición  |
| 2024                        | 182.0        |
| 2025                        | 193.5        |
| <b>Total</b>                | <b>375.5</b> |
| <b>Reserva <sup>1</sup></b> | <b>119.5</b> |
| <b>Total neto</b>           | <b>255.9</b> |

<sup>1</sup> Reserva contractual en efectivo

## CONIPSA

Con 73.5 Km de longitud, CONIPSA es la concesionaria encargada de operar, conservar y mantener, por un periodo de 20 (veinte) años contados a partir de 2005, el tramo carretero libre de peaje de jurisdicción federal que se ubica en el Estado de Guanajuato.

### Información financiera seleccionada e indicadores clave

| (MDP)  | 2T2024   | 2T2023   | % Var    | Acumulado<br>2024 | 2023     | % Var    |
|--|----------|----------|----------|-------------------|----------|----------|
| <b>Total ingresos de peaje y otros ingresos de concesión</b> | 53.8     | 64.9     | (17.15%) | 116.4             | 134.4    | (13.42%) |
| Utilidad de operación  | 21.4     | 42.5     | (49.61%) | 49.7              | 89.4     | (44.44%) |
| <b>UAFIDA</b>  | 37.2     | 51.3     | (27.51%) | 81.2              | 106.9    | (24.06%) |
| <b>UAFIDA Ajustada</b>                                       | 44.6     | 57.1     | (21.75%) | 96.7              | 118.4    | (18.35%) |
| Margen de operación  | 39.84%   | 65.51%   |          | 42.67%            | 66.50%   |          |
| <b>Margen UAFIDA</b>   | 69.08%   | 78.95%   |          | 69.74%            | 79.51%   |          |
| <b>Margen UAFIDA Ajustada</b>                                | 82.98%   | 87.85%   |          | 83.06%            | 88.07%   |          |
| <b>TPD del Periodo</b>                                       | 24,187.9 | 23,999.9 | 0.78%    | 24,172.9          | 24,281.5 | (0.45%)  |

- **Tráfico Promedio Diario (TPD) ponderado:** durante el 2T2024 se presentó un decremento de 0.78% contra el mismo periodo del año 2023.
- **Ingresos:** los ingresos de CONIPSA durante 2T2024 sumaron un total de \$53.8 millones, un decremento de \$11.1 millones respecto de los \$64.9 millones de 2T2023, esto debido a un decremento en los ingresos por servicios de operación, derivado del activo financiero.
- **Costos y gastos:** el total de costos y gastos durante el 2T2024 fue de \$33.6 millones, una diferencia de \$9.8 millones respecto de los \$23.8 millones de 2T2023, derivado de: (i) aumento en costos y gastos de personal de \$0.4 millones, (ii) aumento de gastos operativos de \$2.4 millones e (iii) incremento de amortizaciones y depreciaciones en \$7.0 millones.
- **Otros ingresos, neto:** el total de otros ingresos durante el 2T2024 registró \$1.2 millones, un decremento de \$0.2 millones respecto de los \$1.4 millones de 2T2023. Esto debido a pérdida por venta de activo fijo.
- **Utilidad de operación:** la utilidad de operación durante el 2T2024 registró un monto de \$21.4 millones, un decremento de \$21.1 millones respecto a la utilidad de operación de \$42.5 millones registrados durante el 2T2023. El margen de operación fue 39.84%<sup>13</sup>.
- **UAFIDA:** la UAFIDA del 2T2024 registró una ganancia de \$37.2 millones, un decremento de \$14.1 millones respecto de 2T2023 en que se registró UAFIDA de \$51.3 millones, resultando en un margen UAFIDA de 69.08%<sup>14</sup>.
- **UAFIDA Ajustada:** la UAFIDA Ajustada del 2T2024 registró una ganancia de \$44.6 millones, un decremento de \$12.4 millones respecto de 2T2023, resultando en un margen UAFIDA Ajustada de 82.98%<sup>15</sup>.

**Resultado financiero:** durante el 2T2024, el resultado financiero registró una ganancia neta de \$7.1 millones, mayor en \$1.3 millones respecto de 2T2023 en que se registró una ganancia de \$5.8 millones. Lo anterior se debe principalmente a: (i) un decremento en las comisiones e intereses por financiamiento de \$2.1 millones, (ii) un decremento de \$0.6 millones en intereses de instrumentos financieros derivados recibidos, (iii) un incremento de \$1.4 millones en intereses de la provisión de mantenimiento mayor e (iv) incremento de \$1.2 millones en los ingresos por intereses.

<sup>13</sup> Utilidad de operación / Ingresos por servicios de peaje y otros ingresos de concesión

<sup>14</sup> UAFIDA / Ingresos por servicios de peaje y otros ingresos de concesión.

<sup>15</sup> UAFIDA Ajustada/ Ingresos por servicios de peaje y otros ingresos de concesión

### Razón de Cobertura del Servicio de Deuda

La Razón de Cobertura del Servicio de Deuda (Monto Disponible para Servicio de Deuda / Servicio de Deuda) fue menor en 3.26% al posicionarse en 21.55 al finalizar 2T2024 contra 22.27 en el 2T2023.

### Cálculo detallado de la Razón de Cobertura del Servicio de Deuda

|   | CONIPSA<br>(Cifras en MDP) |              |                 | Acumulado    |              |                 |
|---|----------------------------|--------------|-----------------|--------------|--------------|-----------------|
|   | 2T2024                     | 2T2023       | % Var           | 2024         | 2023         | % Var           |
| (+) Utilidad de Operación                                 | 21.4                       | 42.5         | (49.61%)        | 49.7         | 89.4         | (44.44%)        |
| (+) Amortización del activo intangible por concesión      | 15.4                       | 8.3          | 86.31%          | 30.8         | 16.5         | 86.30%          |
| (+) Depreciación  | 0.3                        | 0.5          | (30.09%)        | 0.7          | 0.9          | (27.30%)        |
| (+) Provisión de mantenimiento mayor                      | 7.5                        | 5.8          | 29.36%          | 15.5         | 11.5         | 34.71%          |
| (=) <b>UAFIDA Ajustada</b>                                | <b>44.6</b>                | <b>57.1</b>  | <b>(21.75%)</b> | <b>96.7</b>  | <b>118.4</b> | <b>(18.35%)</b> |
| (-) Impuesto sobre la renta                               | 20.1                       | 12.1         | 66.22%          | 47.5         | 28.6         | 66.37%          |
| (-) Gasto de Mantenimiento Mayor                          | 13.7                       | 29.2         | (52.85%)        | 39.0         | 68.8         | (43.38%)        |
| (+) Efectivo Disponible a inicio del periodo <sup>1</sup> | 202.5                      | 238.1        | (14.95%)        | 210.1        | 201.0        | 4.54%           |
| (=) Monto Disponible para Servicio de Deuda               | 213.3                      | 253.9        | (15.99%)        | 220.3        | 222.0        | (0.77%)         |
| (/) Servicio de Deuda <sup>2</sup>                        | 9.9                        | 11.4         | (13.16%)        | 21.3         | 23.2         | (8.19%)         |
| <b>Razón de Cobertura del Servicio de Deuda</b>           | <b>21.55</b>               | <b>22.27</b> | <b>(3.26%)</b>  | <b>10.34</b> | <b>9.57</b>  | <b>8.09%</b>    |

<sup>1</sup> Efectivo y equivalentes de efectivo del Fideicomiso de Pago a Acreedores Preferentes neto de cantidades restringidas y otras cuentas que no pueden utilizarse para el pago del Servicio de Deuda.

<sup>2</sup> Gastos por intereses netos de costos de rompimientos de derivados y otras partidas que no representan una salida de efectivo; y amortizaciones de principal. (más detalle sobre las partidas integrantes en la definición de Razón de Cobertura del Servicio de Deuda).

### Perfil de vencimiento de deuda bancaria CONIPSA (millones de pesos)

| Deuda Bancaria              |              |
|-----------------------------|--------------|
| Año                         | Adquisición  |
| 2024                        | 9.8          |
| <b>Total</b>                | <b>9.8</b>   |
| <b>Reserva <sup>1</sup></b> | <b>17.5</b>  |
| <b>Total neto</b>           | <b>- 7.7</b> |

<sup>1</sup> Reserva contractual en efectivo

## COTESA

COTESA es la concesionaria encargada de operar, conservar y mantener, por un periodo de 30 (treinta) años contados a partir de 2016, la autopista Tepic-San Blas con una longitud aproximada de 31 Km. ubicada en el Estado de Nayarit.

### Información financiera seleccionada e indicadores clave

| (MDP)  |         |         |          | Acumulado |         |         |
|--|---------|---------|----------|-----------|---------|---------|
|  | 2T2024  | 2T2023  | % Var    | 2024      | 2023    | % Var   |
| <b>Total ingresos de peaje y otros ingresos de concesión</b> | 27.8    | 30.6    | (9.04%)  | 57.0      | 57.9    | (1.45%) |
| Utilidad de operación  | 12.8    | 15.4    | (16.49%) | 26.9      | 27.9    | (3.57%) |
| <b>UAFIDA</b>  | 15.2    | 17.4    | (12.55%) | 31.7      | 32.1    | (1.00%) |
| <b>UAFIDA Ajustada</b>                                       | 16.4    | 19.3    | (15.41%) | 34.1      | 35.9    | (4.88%) |
| Margen de operación  | 46.09%  | 50.21%  | (8.19%)  | 47.22%    | 48.26%  | (2.15%) |
| <b>Margen UAFIDA</b>   | 54.75%  | 56.95%  | (3.87%)  | 55.64%    | 55.39%  | 0.45%   |
| <b>Margen UAFIDA Ajustada</b>                                | 58.78%  | 63.20%  | (7.00%)  | 59.81%    | 61.97%  | (3.49%) |
| <b>TPD del Periodo</b>                                       | 3,747.4 | 4,120.9 | (9.06%)  | 3,870.0   | 3,937.7 | (1.72%) |

- **Tráfico Promedio Diario (TPD) ponderado:** durante el 2T2024 se presentó un decremento de 9.06% contra el mismo periodo del año 2023, esto debido a la ralentización económica de la región.
- **Ingresos de peaje y otros ingresos de concesión:** durante el 2T2024 sumaron un total de \$27.8 millones, un decremento de \$2.8 millones en comparación con el 2T2023, donde se registraron \$30.6 millones.
- **Costos y gastos (sin costos de construcción):** el total de costos y gastos durante el 2T2024 registró \$14.9 millones, un decremento de \$0.3 millones contra el 2T2023, derivado de: (i) aumento en costos y gastos de personal de \$0.6 millones, (ii) disminución en gastos operativos de \$1.3 millones, (iii) aumento en costo por uso derecho de vía y otros relacionados de \$0.1 millones e (iv) incremento de \$0.3 millones en amortizaciones y depreciaciones.
- **Utilidad de operación:** durante el 2T2024 se registró una utilidad de \$12.8 millones, un decremento de \$2.5 millones en comparación con el 2T2023, en el que se registró una utilidad de \$15.4 millones; el margen de operación en el 2T2024 fue de 46.09%<sup>16</sup>.
- **UAFIDA:** la UAFIDA del 2T2024 registró una utilidad de \$15.2 millones, representando un margen UAFIDA de 54.75%, una diferencia de \$2.2 millones en comparación con el 2T2023, donde se registró una utilidad de \$17.4 millones<sup>17</sup>.
- **UAFIDA Ajustada:** la UAFIDA Ajustada del 2T2024 registró una utilidad de \$16.4 millones o un margen UAFIDA Ajustada de 58.78%, con un decremento de \$3.0 millones en comparación con una utilidad en la UAFIDA Ajustada de \$19.3 millones registrados en 2T2023<sup>18</sup>.
- **Resultado financiero:** durante 2T2024, el resultado financiero registró una ganancia de \$1.5 millones, un decremento de \$1.1 millones respecto al 2T2023. Lo anterior se debe principalmente a: (i) incremento de \$0.1 millones en intereses de la provisión de mantenimiento mayor y (ii) decremento de \$1.0 millones en los ingresos por intereses.

<sup>16</sup> Utilidad de operación / Ingresos por servicios de peaje y otros ingresos de concesión

<sup>17</sup> UAFIDA / Ingresos por servicios de peaje y otros ingresos de concesión.

<sup>18</sup> UAFIDA Ajustada/ Ingresos por servicios de peaje y otros ingresos de concesión

## AUTOVIM

Es la concesionaria encargada de proyectar, construir, operar, aprovechar, conservar y mantener, por un plazo de 30 años a partir del 25 de julio de 2009, la autopista de altas especificaciones denominada "Zamora-La Piedad" en el Estado de Michoacán.

### Información financiera seleccionada e indicadores clave

| (MDP)  | 2T2024  | 2T2023  | % Var   | Acumulado |         |         |
|--|---------|---------|---------|-----------|---------|---------|
|  |         |         |         | 2024      | 2023    | % Var   |
| <b>Total ingresos de peaje y otros ingresos de concesión</b> | 16.5    | 15.6    | 5.98%   | 33.5      | 30.8    | 8.67%   |
| Utilidad de operación  | 5.7     | 5.8     | (2.97%) | 12.1      | 11.5    | 5.20%   |
| <b>UAFIDA</b>  | 11.9    | 11.5    | 3.13%   | 24.6      | 22.9    | 7.26%   |
| <b>UAFIDA Ajustada</b>                                       | 13.2    | 13.2    | 0.12%   | 27.4      | 26.2    | 4.65%   |
| Margen de operación  | 34.25%  | 37.41%  | (8.45%) | 36.22%    | 37.41%  | (3.19%) |
| <b>Margen UAFIDA</b>   | 72.03%  | 74.03%  | (2.69%) | 73.42%    | 74.38%  | (1.29%) |
| <b>Margen UAFIDA Ajustada</b>                                | 79.85%  | 84.53%  | (5.53%) | 81.79%    | 84.93%  | (3.70%) |
| <b>TPD del Periodo</b>                                       | 3,594.7 | 3,550.6 | 1.24%   | 3,605.8   | 3,548.9 | 1.60%   |

- **Tráfico Promedio Diario (TPD) ponderado:** durante el 2T2024 se presentó un incremento de 1.24% contra el mismo periodo del año 2023.
- **Ingresos de peaje y otros ingresos de concesión:** durante el 2T2024 se registró un total de \$16.5 millones. Durante el 2T2023 se registraron ingresos por \$15.6 millones, resultando en un incremento de \$0.9 millones en comparación con el 2T2023, esto debido al incremento en el TPD.
- **Costos y gastos (sin costos de construcción):** el total de costos y gastos durante el 2T2024 registró \$10.9 millones, un incremento de \$1.0 millones contra el 2T2023 donde se registraron \$9.8 millones. Lo anterior es atribuible a: (i) un incremento en costos y gastos de personal de \$0.3 millones, (ii) un incremento en gastos operativos de \$0.2 millones y (iii) un incremento de \$0.5 millones en amortizaciones y depreciaciones.
- **Utilidad de operación:** durante el 2T2024 se registró una utilidad de \$5.7 millones, un decremento de \$0.2 millones en comparación con el 2T2023, en el que hubo una utilidad de \$5.8 millones, resultando en un margen de operación para el 2T2024 de 34.25%<sup>19</sup>.
- **UAFIDA:** la UAFIDA del 2T2024 registró una utilidad de \$11.9 millones, representando un margen UAFIDA de 72.03%, un incremento de \$0.4 millones en comparación con el 2T2023, donde se registró una utilidad de \$11.5 millones<sup>20</sup>.
- **UAFIDA Ajustada:** la UAFIDA Ajustada del 2T2024 registró una utilidad de \$13.2 millones o un margen UAFIDA Ajustada de 79.85% con un incremento de 0.12% en comparación con la utilidad de \$13.2 millones del 2T2023<sup>21</sup>.
- **Resultado financiero:** durante 2T2024, el resultado financiero registró una ganancia de \$0.5 millones, un decremento de \$0.4 millones respecto al 2T2023. Lo anterior se debe principalmente a: (i) incremento \$0.2 millones en intereses de la provisión de mantenimiento mayor y (ii) decremento de \$0.3 millones en los ingresos por intereses.

<sup>19</sup> Utilidad de operación / Ingresos por servicios de peaje y otros ingresos de concesión

<sup>20</sup> UAFIDA / Ingresos por servicios de peaje y otros ingresos de concesión

<sup>21</sup> UAFIDA Ajustada / Ingresos por servicios de peaje y otros ingresos de concesión.

## ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

**Red de Carreteras de Occidente, S.A.P.I. de C.V. y Subsidiarias**  
**ESTADOS DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS Y OTRAS (PÉRDIDAS) UTILIDADES INTEGRALES CONSOLIDADOS**  
(Cifras en MDP)

|   | Del 1 de abril al 30 de junio de |                |                |                | Acumulado anual |                |               |               |
|---|----------------------------------|----------------|----------------|----------------|-----------------|----------------|---------------|---------------|
|   | 2024                             | 2023           | Variación      | %              | 2024            | 2023           | Variación     | %             |
| <b>INGRESOS TOTALES</b>   | <b>3,791.3</b>                   | <b>3,894.7</b> | <b>(103.5)</b> | <b>(2.66)</b>  | <b>7,565.8</b>  | <b>7,417.8</b> | <b>148.0</b>  | <b>1.99</b>   |
| Ingresos de peaje por concesión   | 3,441.0                          | 3,341.8        | 99.2           | 2.97           | 6,981.0         | 6,595.8        | 385.1         | 5.84          |
| Ingresos por servicios de operación   | 64.9                             | 88.7           | (23.8)         | (26.86)        | 137.3           | 177.4          | (40.2)        | (22.65)       |
| Ingresos por uso derecho de vía y otros relacionados                                  | 109.4                            | 107.1          | 2.4            | 2.22           | 193.6           | 207.9          | (14.2)        | (6.84)        |
| Total ingresos de peaje y otros ingresos de concesión                                 | 3,615.4                          | 3,537.6        | 77.8           | 2.20           | 7,311.9         | 6,981.1        | 330.7         | 4.74          |
| Ingresos por construcción de obras de ampliación y rehabilitación                     | 175.9                            | 357.1          | (181.2)        | (50.75)        | 253.9           | 436.6          | (182.8)       | (41.86)       |
| <b>COSTOS Y GASTOS</b>  | <b>1,113.3</b>                   | <b>1,254.0</b> | <b>(140.7)</b> | <b>(11.22)</b> | <b>2,139.5</b>  | <b>2,206.1</b> | <b>(66.6)</b> | <b>(3.02)</b> |
| Costos y gastos de personal   | 165.6                            | 149.9          | 15.7           | 10.47          | 337.7           | 300.0          | 37.7          | 12.57         |
| Gastos operativos   | 348.4                            | 368.1          | (19.7)         | (5.35)         | 715.7           | 716.2          | (0.5)         | (0.07)        |
| Costo por uso derecho de vía y otros relacionados                                     | 56.7                             | 53.8           | 3.0            | 5.56           | 100.0           | 102.5          | (2.5)         | (2.46)        |
| Amortizaciones y depreciaciones   | 366.7                            | 325.1          | 41.6           | 12.79          | 732.3           | 650.7          | 81.5          | 12.53         |
| Total de costos y gastos sin costos de construcción                                   | 937.5                            | 896.9          | 40.6           | 4.52           | 1,885.6         | 1,769.5        | 116.2         | 6.57          |
| Costos de construcción de obras de ampliación y rehabilitación                        | 175.9                            | 357.1          | (181.2)        | (50.75)        | 253.9           | 436.6          | (182.8)       | (41.86)       |
| <b>UTILIDAD ANTES DE OTROS INGRESOS NETO</b>  | <b>2,677.9</b>                   | <b>2,640.7</b> | <b>37.2</b>    | <b>1.41</b>    | <b>5,426.3</b>  | <b>5,211.7</b> | <b>214.6</b>  | <b>4.12</b>   |
| Otros ingresos, neto  | 18.3                             | 46.5           | (28.2)         | (60.56)        | 38.3            | 59.8           | (21.5)        | (35.95)       |
| <b>UTILIDAD DE OPERACIÓN</b>  | <b>2,696.2</b>                   | <b>2,687.2</b> | <b>9.1</b>     | <b>0.34</b>    | <b>5,464.5</b>  | <b>5,271.4</b> | <b>193.1</b>  | <b>3.66</b>   |
| Resultado financiero  | 789.0                            | 813.1          | (24.1)         | (2.96)         | 1,965.8         | 1,968.4        | (2.5)         | (0.13)        |
| Gasto por intereses   | 1,076.0                          | 1,093.8        | (17.8)         | (1.63)         | 2,169.3         | 2,195.0        | (25.7)        | (1.17)        |
| Comisiones e intereses por financiamiento   | 1,025.3                          | 1,067.1        | (41.8)         | (3.91)         | 2,075.5         | 2,138.4        | (63.0)        | (2.94)        |
| Intereses instrumentos financieros derivados  | (8.2)                            | (12.9)         | 4.6            | 35.92          | (17.9)          | (24.1)         | 6.2           | 25.78         |
| Intereses mantenimiento mayor   | 56.5                             | 38.3           | 18.2           | 47.43          | 106.9           | 78.4           | 28.5          | 36.38         |
| Intereses por arrendamiento   | 2.5                              | 1.3            | 1.2            | 90.87          | 4.8             | 2.3            | 2.5           | 107.42        |
| Pérdida (ganancia) en actualización de UDIS   | 31.8                             | (15.9)         | 47.7           | 300.54         | 406.2           | 335.5          | 70.8          | 21.10         |
| Ingresos por intereses  | (319.6)                          | (261.5)        | (58.2)         | (22.24)        | (610.4)         | (564.7)        | (45.8)        | (8.10)        |
| Pérdida (ganancia) cambiaria neta   | 0.7                              | (3.4)          | 4.1            | 121.61         | 0.7             | 2.5            | (1.8)         | (72.57)       |
| <b>UTILIDAD ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD</b>                                      | <b>1,907.3</b>                   | <b>1,874.1</b> | <b>33.2</b>    | <b>1.77</b>    | <b>3,498.7</b>  | <b>3,303.1</b> | <b>195.6</b>  | <b>5.92</b>   |
| <b>IMPUESTO A LA UTILIDAD</b>   | <b>619.6</b>                     | <b>624.0</b>   | <b>(4.4)</b>   | <b>(0.70)</b>  | <b>1,069.1</b>  | <b>985.2</b>   | <b>84.0</b>   | <b>8.52</b>   |
| <b>UTILIDAD NETA CONSOLIDADA DEL PERÍODO</b>  | <b>1,287.7</b>                   | <b>1,250.1</b> | <b>37.6</b>    | <b>3.01</b>    | <b>2,429.6</b>  | <b>2,317.9</b> | <b>111.7</b>  | <b>4.82</b>   |
| <b>Otros componentes de la (Pérdida) utilidad integral</b>                            |                                  |                |                |                |                 |                |               |               |
| Partidas que serán reclasificadas posteriormente a pérdidas y ganancias               |                                  |                |                |                |                 |                |               |               |
| Valuación de instrumentos financieros derivados                                       | 29.0                             | (16.0)         | 44.9           | 281.37         | 46.1            | (11.4)         | 57.5          | 505.58        |
| Impuestos diferidos de los instrumentos financieros                                   | (8.7)                            | 4.8            | (13.5)         | (281.37)       | (13.8)          | 3.4            | (17.3)        | (505.58)      |
| Reclasificaciones por importes reconocidos en pérdidas y ganancias                    | (8.2)                            | (12.9)         | 4.6            | 35.92          | (17.9)          | (24.1)         | 6.2           | 25.78         |
| Impuestos diferidos de instrumentos financieros reclasificados a pérdidas y ganancias | 2.5                              | 3.9            | (1.4)          | (35.92)        | 5.4             | 7.2            | (1.9)         | (25.78)       |
| <b>UTILIDAD INTEGRAL DEL PERÍODO</b>  | <b>1,302.2</b>                   | <b>1,230.0</b> | <b>72.2</b>    | <b>5.87</b>    | <b>2,449.3</b>  | <b>2,293.1</b> | <b>156.3</b>  | <b>6.81</b>   |
| <b>UTILIDAD BÁSICA Y DILUIDA POR ACCIÓN ORDINARIA (pesos)</b>                         | <b>0.0448</b>                    | <b>0.0435</b>  | <b>0.0013</b>  | <b>3.0053</b>  | <b>0.0846</b>   | <b>0.0807</b>  | <b>0.0039</b> | <b>4.8172</b> |

**Red de Carreteras de Occidente, S.A.P.I. de C.V. y Subsidiarias**  
**ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA CONSOLIDADOS COMPARATIVOS AL:**  
(Cifras en MDP)

|  | Junio de 2024   | Diciembre de 2023 | Variación        | %             |
|--|-----------------|-------------------|------------------|---------------|
| <b>ACTIVO</b>  |                 |                   |                  |               |
| Activo circulante  |                 |                   |                  |               |
| Efectivo y equivalentes de efectivo, circulante                      | 10,848.0        | 10,616.2          | 231.8            | 2.18          |
| Clientes, neto   | 376.1           | 961.4             | (585.3)          | (60.88)       |
| Impuestos por recuperar  | 4.3             | 4.7               | (0.4)            | (8.86)        |
| Cuentas por cobrar a partes relacionadas                             | 0.4             | -                 | 0.4              | 100.00        |
| Intereses de instrumentos financieros derivados por cobrar           | 2.2             | 3.3               | (1.1)            | (32.93)       |
| Activo financiero por concesión porción circulante                   | 306.1           | 374.0             | (67.9)           | (18.17)       |
| Instrumentos financieros derivados                                   | 6.5             | 0.6               | 5.8              | 907.92        |
| Otras cuentas por cobrar y pagos anticipados                         | 573.5           | 341.4             | 232.1            | 67.97         |
| <b>Total activo circulante</b>                                       | <b>12,117.0</b> | <b>12,301.6</b>   | <b>(184.6)</b>   | <b>(1.50)</b> |
| Activo no circulante   |                 |                   |                  |               |
| Efectivo restringido largo plazo                                     | 195.6           | 188.8             | 6.8              | 3.62          |
| Activo financiero por concesión largo plazo                          | 418.8           | 500.0             | (81.3)           | (16.26)       |
| Activo intangible por concesión                                      | 45,975.5        | 46,272.3          | (296.8)          | (0.64)        |
| Crédito mercantil  | 124.5           | 124.5             | -                | -             |
| Mobiliario y equipo y derechos de franquicia, neto                   | 15.7            | 23.0              | (7.3)            | (31.85)       |
| Maquinaria y equipo, neto  | 38.5            | 39.6              | (1.1)            | (2.83)        |
| Activo por derecho de uso, neto                                      | 78.8            | 71.2              | 7.5              | 10.56         |
| Instrumentos financieros derivados                                   | 22.3            | 12.4              | 9.9              | 79.57         |
| Impuestos a la utilidad diferidos                                    | 5,901.7         | 5,904.3           | (2.7)            | (0.04)        |
| Otros activos  | 9.7             | 9.8               | (0.1)            | (1.04)        |
| <b>Total activo no circulante</b>                                    | <b>52,780.9</b> | <b>53,146.0</b>   | <b>(365.1)</b>   | <b>(0.69)</b> |
| <b>TOTAL ACTIVO</b>  | <b>64,898.0</b> | <b>65,447.6</b>   | <b>(549.7)</b>   | <b>(0.84)</b> |
| <b>PASIVO Y CAPITAL CONTABLE</b>                                     |                 |                   |                  |               |
| Pasivo circulante  |                 |                   |                  |               |
| Proveedores  | 357.3           | 427.0             | (69.7)           | (16.32)       |
| Intereses de la deuda por pagar                                      | 1,370.9         | 1,407.2           | (36.3)           | (2.58)        |
| Otras cuentas por pagar  | 102.0           | 129.8             | (27.8)           | (21.38)       |
| Provisiones de mejora y mantenimiento de infraestructura corto plazo | 2,496.4         | 2,319.4           | 177.0            | 7.63          |
| Cuentas por pagar a partes relacionadas                              | (0.0)           | 14.9              | (14.9)           | (100.00)      |
| Porción circulante de la deuda a largo plazo                         | 3,044.3         | 2,673.1           | 371.2            | 13.89         |
| Beneficios a empleados a corto plazo                                 | 119.3           | 135.8             | (16.5)           | (12.16)       |
| Provisión por obra ejecutada no estimada                             | 111.8           | 147.1             | (35.3)           | (23.98)       |
| Impuestos por pagar, excepto a la utilidad                           | 351.6           | 428.2             | (76.6)           | (17.88)       |
| Impuestos a la utilidad por pagar                                    | 33.1            | 72.1              | (38.9)           | (54.01)       |
| <b>Total pasivo circulante</b>                                       | <b>7,987.0</b>  | <b>7,754.6</b>    | <b>232.4</b>     | <b>3.00</b>   |
| Pasivo no circulante   |                 |                   |                  |               |
| Deuda a largo plazo  | 45,859.9        | 47,078.8          | (1,218.9)        | (2.59)        |
| Provisiones de mejora y mantenimiento de infraestructura largo plazo | 2,922.6         | 2,915.4           | 7.2              | 0.25          |
| Beneficios a los empleados a largo plazo                             | 52.6            | 56.0              | (3.4)            | (6.12)        |
| Beneficios a los empleados post-empleo                               | 14.2            | 13.6              | 0.6              | 4.33          |
| Otras cuentas por pagar a largo plazo                                | 46.7            | 45.6              | 1.2              | 2.52          |
| Instrumentos financieros derivados                                   | -               | 12.5              | (12.5)           | (100.00)      |
| Impuestos a la utilidad diferidos                                    | (52.2)          | 2.2               | (54.5)           | (2,422.10)    |
| <b>Total de pasivo no circulante</b>                                 | <b>48,843.9</b> | <b>50,124.3</b>   | <b>(1,280.4)</b> | <b>(2.55)</b> |
| <b>TOTAL PASIVO</b>  | <b>56,830.8</b> | <b>57,878.8</b>   | <b>(1,048.0)</b> | <b>(1.81)</b> |
| <b>CAPITAL CONTABLE</b>  |                 |                   |                  |               |
| Capital social   | 338.0           | 338.0             | -                | -             |
| Resultados acumulados  | 7,716.9         | 7,238.4           | 478.6            | 6.61          |
| Valuación de instrumentos financieros derivados                      | 16.4            | (3.4)             | 19.8             | 583.61        |
| Otros componentes de pérdida integral                                | (4.1)           | (4.1)             | -                | -             |
| <b>TOTAL CAPITAL CONTABLE</b>  | <b>8,067.2</b>  | <b>7,568.8</b>    | <b>498.3</b>     | <b>6.58</b>   |
| <b>TOTAL PASIVO MAS CAPITAL CONTABLE</b>                             | <b>64,898.0</b> | <b>65,447.6</b>   | <b>(549.7)</b>   | <b>(0.84)</b> |

**Red de Carreteras de Occidente, S.A.P.I. de C.V. y Subsidiarias**  
**ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO CONSOLIDADOS COMPARATIVOS**  
**(Método Indirecto)**  
**(Cifras en MDP)**

Del 1 de enero al 30 de junio de

| Concepto  | 2024      | 2023       |
|---|-----------|------------|
| <b>ACTIVIDADES DE OPERACIÓN</b>   |           |            |
| Utilidad antes de impuestos a la utilidad   | 3,498.7   | 3,303.1    |
| Partidas relacionadas con actividades de inversión:                                     |           |            |
| Depreciación y amortización   | 732.3     | 650.7      |
| Partidas relacionadas con actividades de financiamiento:                                |           |            |
| Pérdida por venta de activo fijo  | 1.5       | 1.0        |
| Intereses devengados a favor  | (610.4)   | 2,204.9    |
| Intereses devengados a cargo  | 2,174.9   | -          |
| Reclasificaciones por importes reconocidos en pérdidas y ganancias                      | (17.9)    | (24.1)     |
| Amortización de comisiones y gastos por financiamiento                                  | 46.0      | 26.9       |
| Amortización de costo de la deuda   | (33.7)    | (12.7)     |
| Fluctuación cambiaria no pagada   | -         | 4.0        |
| Pérdida en actualización de udis, neta  | 406.2     | 335.5      |
|   | 6,197.6   | 6,489.3    |
| +/- Disminución (aumento) en:   |           |            |
| Cuentas por cobrar  | 585.4     | 368.4      |
| Impuestos por recuperar   | 0.4       | (104.6)    |
| Activo financiero   | 149.2     | 96.1       |
| Otras cuentas por cobrar y pagos anticipados  | (232.1)   | 157.6      |
| Otros activos   | 0.1       | -          |
| +/- (Disminución) aumento en:   |           |            |
| Proveedores   | (60.7)    | (661.2)    |
| Otras cuentas por pagar, neto   | (35.5)    | (40.0)     |
| Provisiones   | 250.5     | 247.4      |
| Cuentas por pagar y por cobrar a partes relacionadas, neto                              | (15.3)    | (13.6)     |
| Impuestos, excepto impuestos a la utilidad  | (145.1)   | 200.3      |
| Impuestos a la utilidad pagados   | (1,099.8) | (161.3)    |
| Beneficios a los empleados, neto  | (19.9)    | (29.9)     |
| Beneficios a los empleados post-empleo  | 0.6       | 1.5        |
| Flujos netos de efectivo de actividades de operación                                    | 5,575.4   | 6,550.0    |
| <b>ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</b>   |           |            |
| Intereses cobrados  | 610.4     | -          |
| Ingreso por venta de activo fijo  | 0.3       | 0.3        |
| Adquisición de mobiliario y equipo y derechos de franquicia                             | (7.9)     | (3.30)     |
| Adquisición de maquinaria y equipo  | (3.6)     | (1.00)     |
| Activo intangible por concesión   | (615.9)   | (1,128.30) |
| Flujos netos de efectivo de actividades de inversión                                    | (16.7)    | (1,132.3)  |
| <b>ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO</b>  |           |            |
| Pago de deuda   | (1,266.2) | (1,000.3)  |
| Intereses y comisiones pagadas  | (2,099.4) | (2,157.6)  |
| Pago por pasivos por arrendamiento  | (22.5)    | (13.8)     |
| Cobros (Pagos) de intereses de instrumentos financieros derivados, neto                 | 19.0      | 23.9       |
| Dividendos decretados   | (1,951.0) | (2,924.0)  |
| Reducción de capital  | -         | (1,326.0)  |
| Flujos netos de efectivo de actividades de financiamiento                               | (5,320.1) | (7,397.8)  |
| +/- Aumento (disminución) de efectivo y equivalentes de efectivo y efectivo restringido | 238.6     | (1,980.1)  |
| Efectivo y equivalentes de efectivo y efectivo restringido al principio del período     | 10,804.9  | 12,741.0   |
| Efectivo y equivalentes de efectivo y efectivo restringido al final del período         | 11,043.5  | 10,760.9   |

Red de Carreteras de Occidente, S.A.P.I. de C.V. y Subsidiarias  
ESTADOS CONSOLIDADOS DE CAMBIOS EN EL CAPITAL CONTABLE  
(Cifras en MDP)

Ejercicio 2024

|   | Capital social | Resultados Acumulados | Otros Componentes de la Utilidad (pérdida) Integral | Capital contable |
|---|----------------|-----------------------|---|------------------|
| Saldos al 1 de enero de 2023                                  | 338.0          | 6,865.4               | 13.2  | 7,216.6          |
| Reducción de capital  | -              | (1,326.0)             | -   | (1,326.0)        |
| Dividendos decretados   | -              | (2,924.0)             | -   | (2,924.0)        |
| Utilidad integral:  |                |                       |   |                  |
| Valuación de instrumentos financieros Derivados               | -              | -                     | (35.5)  | (35.5)           |
| Impuestos diferidos de los instrumentos financieros derivados | -              | -                     | 10.6  | 10.6             |
| Utilidad neta del periodo                                     | -              | 2,317.9               | -   | 2,317.9          |
| Utilidad integral   | -              | 2,317.9               | (24.8)  | 2,293.1          |
| Saldos al 30 de junio de 2023                                 | 338.0          | 4,933.3               | (11.6)  | 5,259.6          |
| Saldos al 1 de enero de 2024                                  | 338.0          | 7,238.4               | (7.5)   | 7,568.8          |
| Dividendos decretados   | -              | (1,951.0)             | -   | (1,951.0)        |
| Utilidad integral:  |                |                       |   |                  |
| Valuación de instrumentos financieros Derivados               | -              | -                     | 28.2  | 28.2             |
| Impuestos diferidos de los instrumentos financieros derivados | -              | -                     | (8.5)   | (8.5)            |
| Utilidad neta del periodo                                     | -              | 2,429.6               | -   | 2,429.6          |
| Utilidad integral   | -              | 2,429.6               | 19.8  | 2,449.4          |
| Saldos al 30 de junio de 2024                                 | 338.0          | 7,716.9               | 12.2  | 8,067.2          |

## INFORMACIÓN FINANCIERA FARAC I

| Red de Carreteras de Occidente, S.A.P.I. de C.V.                                      |                                  |                |                |                |                 |                |                |               |
|---|----------------------------------|----------------|----------------|----------------|-----------------|----------------|----------------|---------------|
| ESTADOS DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS Y OTRAS (PÉRDIDAS) UTILIDADES INTEGRALES              |                                  |                |                |                |                 |                |                |               |
| (Cifras en MDP)   |                                  |                |                |                |                 |                |                |               |
|   | Del 1 de abril al 30 de junio de |                |                |                | Acumulado anual |                |                |               |
|   | 2024                             | 2023           | Variación      | %              | 2024            | 2023           | Variación      | %             |
| <b>INGRESOS TOTALES</b>   | <b>3,413.0</b>                   | <b>3,502.4</b> | <b>(89.4)</b>  | <b>(2.55)</b>  | <b>6,790.6</b>  | <b>6,631.9</b> | <b>158.8</b>   | <b>2.39</b>   |
| Ingresos de peaje por concesión   | 3,121.0                          | 3,030.1        | 90.9           | 3.00           | 6,326.6         | 5,971.2        | 355.5          | 5.95          |
| Ingresos por uso derecho de vía y otros relacionados                                  | 108.7                            | 106.3          | 2.4            | 2.28           | 192.4           | 206.4          | (14.0)         | (6.80)        |
| Total ingresos de peaje y otros ingresos de concesión                                 | 3,229.6                          | 3,136.4        | 93.3           | 2.97           | 6,519.0         | 6,177.6        | 341.4          | 5.53          |
| Ingreso por servicios especializados  | 11.0                             | 9.1            | 2.0            | 21.87          | 21.8            | 17.8           | 4.0            | 22.64         |
| Ingresos por construcción de obras de ampliación y rehabilitación                     | 172.3                            | 357.0          | (184.6)        | (51.73)        | 249.8           | 436.5          | (186.7)        | (42.77)       |
| <b>COSTOS Y GASTOS</b>  | <b>988.7</b>                     | <b>1,140.0</b> | <b>(151.3)</b> | <b>(13.28)</b> | <b>1,884.8</b>  | <b>1,984.9</b> | <b>(100.1)</b> | <b>(5.04)</b> |
| Costos y gastos de personal   | 149.8                            | 135.4          | 14.3           | 10.58          | 306.0           | 271.4          | 34.7           | 12.78         |
| Gastos operativos   | 319.9                            | 339.2          | (19.3)         | (5.69)         | 650.1           | 658.6          | (8.6)          | (1.30)        |
| Costo por uso derecho de vía y otros relacionados                                     | 56.3                             | 53.4           | 2.9            | 5.48           | 99.3            | 101.9          | (2.6)          | (2.51)        |
| Amortizaciones y depreciaciones   | 290.4                            | 255.1          | 35.3           | 13.85          | 579.6           | 516.6          | 63.0           | 12.19         |
| Total de costos y gastos sin costos de construcción                                   | 816.4                            | 783.1          | 33.3           | 4.25           | 1,635.0         | 1,548.4        | 86.5           | 5.59          |
| Costos de construcción de obras de ampliación y rehabilitación                        | 172.3                            | 357.0          | (184.6)        | (51.73)        | 249.8           | 436.5          | (186.7)        | (42.77)       |
| <b>UTILIDAD ANTES DE OTROS INGRESOS NETO</b>  | <b>2,424.3</b>                   | <b>2,362.3</b> | <b>62.0</b>    | <b>2.62</b>    | <b>4,905.9</b>  | <b>4,647.0</b> | <b>258.9</b>   | <b>5.57</b>   |
| Otros ingresos, neto  | 17.1                             | 47.4           | (30.3)         | (64.00)        | 37.0            | 61.9           | (24.9)         | (40.19)       |
| <b>UTILIDAD DE OPERACIÓN</b>  | <b>2,441.4</b>                   | <b>2,409.7</b> | <b>31.6</b>    | <b>1.31</b>    | <b>4,942.9</b>  | <b>4,708.9</b> | <b>234.0</b>   | <b>4.97</b>   |
| Resultado financiero  | 859.9                            | 878.8          | (18.9)         | (2.15)         | 2,095.9         | 2,080.9        | 14.9           | 0.72          |
| Gasto por intereses   | 1,113.3                          | 1,126.2        | (13.0)         | (1.15)         | 2,239.5         | 2,255.1        | (15.6)         | (0.69)        |
| Comisiones e intereses por financiamiento   | 1,066.4                          | 1,096.6        | (30.1)         | (2.75)         | 2,151.7         | 2,193.2        | (41.5)         | (1.89)        |
| Intereses instrumentos financieros derivados  | (4.4)                            | (5.1)          | 0.7            | 13.69          | (9.3)           | (8.9)          | (0.4)          | (4.96)        |
| Intereses mantenimiento mayor   | 48.9                             | 33.6           | 15.3           | 45.52          | 92.7            | 68.8           | 23.9           | 34.74         |
| Intereses por arrendamiento   | 2.4                              | 1.2            | 1.2            | 97.61          | 4.5             | 2.1            | 2.4            | 117.73        |
| Pérdida (ganancia) en actualización de UDIS   | 31.8                             | (15.9)         | 47.7           | 300.54         | 406.2           | 342.3          | 64.0           | 18.69         |
| Ingresos por intereses  | (286.0)                          | (228.2)        | 57.7           | 25.30          | (550.6)         | (512.2)        | 38.4           | 7.50          |
| Pérdida (ganancia) cambiaria neta   | 0.7                              | (3.4)          | (4.1)          | (121.71)       | 0.7             | (4.2)          | 4.9            | 116.29        |
| <b>UTILIDAD ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD</b>                                      | <b>1,581.5</b>                   | <b>1,531.0</b> | <b>50.5</b>    | <b>3.30</b>    | <b>2,847.0</b>  | <b>2,628.0</b> | <b>219.1</b>   | <b>8.34</b>   |
| <b>IMPUESTOS A LA UTILIDAD</b>  | <b>523.2</b>                     | <b>517.4</b>   | <b>5.8</b>     | <b>1.13</b>    | <b>892.6</b>    | <b>798.7</b>   | <b>93.9</b>    | <b>11.75</b>  |
| <b>UTILIDAD NETA DEL PERIODO</b>  | <b>1,058.3</b>                   | <b>1,013.6</b> | <b>44.7</b>    | <b>4.41</b>    | <b>1,954.4</b>  | <b>1,829.2</b> | <b>125.2</b>   | <b>6.84</b>   |
| <b>Otros componentes de la (Pérdida) utilidad integral</b>                            |                                  |                |                |                |                 |                |                |               |
| Partidas que serán reclasificadas posteriormente a pérdidas y ganancias               |                                  |                |                |                |                 |                |                |               |
| Valuación de instrumentos financieros derivados                                       | 28.2                             | (16.2)         | 44.4           | 274.40         | 44.1            | (17.4)         | 61.6           | 353.21        |
| Impuestos diferidos de los instrumentos financieros                                   | (8.5)                            | 4.9            | (13.3)         | (274.40)       | (13.2)          | 5.2            | (18.5)         | (353.21)      |
| Reclasificaciones por importes reconocidos en pérdidas y ganancias                    | (4.4)                            | (5.1)          | 0.7            | 13.69          | (9.3)           | (8.9)          | (0.4)          | (4.96)        |
| Impuestos diferidos de instrumentos financieros reclasificados a pérdidas y ganancias | 1.3                              | 1.5            | (0.2)          | (13.69)        | 2.8             | 2.7            | 0.1            | 4.96          |
| <b>UTILIDAD INTEGRAL DEL PERIODO</b>  | <b>1,074.9</b>                   | <b>998.7</b>   | <b>76.2</b>    | <b>7.63</b>    | <b>1,978.8</b>  | <b>1,810.8</b> | <b>168.0</b>   | <b>9.3</b>    |
| <b>UTILIDAD BÁSICA Y DILUIDA POR ACCIÓN ORDINARIA (pesos)</b>                         | <b>0.0369</b>                    | <b>0.0353</b>  | <b>0.0016</b>  | <b>4.41</b>    | <b>0.0681</b>   | <b>0.0637</b>  | <b>0.0044</b>  | <b>6.84</b>   |

**Red de Carreteras de Occidente, S.A.P.I. de C.V.**  
**ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA COMPARATIVOS AL:**  
**(Cifras en MDP)**

|  | Junio de 2024   | Diciembre de 2023 | Variación      | %             |
|--|-----------------|-------------------|----------------|---------------|
| <b>ACTIVO</b>  |                 |                   |                |               |
| Activo circulante  |                 |                   |                |               |
| Efectivo y equivalentes de efectivo, circulante                      | 9,350.3         | 9,867.0           | (516.7)        | (5.24)        |
| Clientes, neto   | 326.6           | 519.1             | (192.5)        | (37.09)       |
| Impuestos por recuperar  | 1.9             | 2.1               | (0.2)          | (9.37)        |
| Cuentas por cobrar a partes relacionadas                             | 35.9            | 32.5              | 3.3            | 10.25         |
| Intereses de instrumentos financieros derivados por cobrar           | 1.0             | 1.1               | (0.1)          | (12.58)       |
| Otras cuentas por cobrar y pagos anticipados                         | 513.1           | 321.0             | 192.1          | 59.85         |
| <b>Total activo circulante</b>                                       | <b>10,228.7</b> | <b>10,742.8</b>   | <b>(514.1)</b> | <b>(4.79)</b> |
| Activo no circulante   |                 |                   |                |               |
| Activo intangible por concesión                                      | 44,434.0        | 44,611.8          | (177.7)        | (0.40)        |
| Mobiliario y equipo y derechos de franquicia, neto                   | 25.8            | 22.5              | 3.3            | 14.60         |
| Maquinaria y equipo, neto  | 31.3            | 32.2              | (0.9)          | (2.70)        |
| Activo por derecho de uso, neto                                      | 73.9            | 66.2              | 7.7            | 11.59         |
| Inversión en acciones  | 2,724.2         | 2,764.2           | (40.0)         | (1.45)        |
| Impuestos a la utilidad diferidos                                    | 5,936.2         | 5,934.6           | 1.6            | 0.03          |
| Otros activos  | 8.6             | 8.5               | 0.0            | 0.36          |
| <b>Total activo no circulante</b>                                    | <b>53,256.3</b> | <b>53,440.0</b>   | <b>(183.7)</b> | <b>(0.34)</b> |
| <b>TOTAL ACTIVO</b>  | <b>63,485.0</b> | <b>64,182.8</b>   | <b>(697.8)</b> | <b>(1.09)</b> |
| <b>PASIVO Y CAPITAL CONTABLE</b>                                     |                 |                   |                |               |
| Pasivo circulante  |                 |                   |                |               |
| Proveedores  | 77.9            | 149.6             | (71.7)         | (47.95)       |
| Intereses de la deuda por pagar                                      | 1,362.9         | 1,397.6           | (34.6)         | (2.48)        |
| Otras cuentas por pagar  | 91.6            | 108.8             | (17.2)         | (15.84)       |
| Provisiones de mejora y mantenimiento de infraestructura corto plazo | 2,218.4         | 2,054.2           | 164.2          | 7.99          |
| Cuentas por pagar a partes relacionadas                              | 2.1             | 16.4              | (14.3)         | (87.39)       |
| Porción circulante de la deuda a largo plazo                         | 2,661.2         | 2,279.9           | 381.3          | 16.72         |
| Beneficios a los empleados a corto plazo                             | 112.0           | 125.3             | (13.2)         | (10.56)       |
| Provisión por obra ejecutada no estimada                             | 111.8           | 147.1             | (35.3)         | (23.98)       |
| Impuestos por pagar, excepto a la utilidad                           | 1.1             | 133.4             | (132.3)        | (99.20)       |
| Impuestos a la utilidad por pagar                                    | 174.1           | 183.3             | (9.2)          | (5.01)        |
| <b>Total pasivo circulante</b>                                       | <b>6,813.1</b>  | <b>6,595.6</b>    | <b>217.5</b>   | <b>3.30</b>   |
| Pasivo no circulante   |                 |                   |                |               |
| Deuda a largo plazo  | 45,859.9        | 46,889.1          | (1,029.2)      | (2.19)        |
| Provisiones de mejora y mantenimiento de infraestructura largo plazo | 2,689.1         | 2,715.1           | (26.0)         | (0.96)        |
| Beneficios a los empleados a largo plazo                             | 52.6            | 56.0              | (3.4)          | (6.12)        |
| Beneficios a los empleados post-empleo                               | 12.0            | 11.6              | 0.5            | 3.92          |
| Cuentas por pagar a partes relacionadas a largo plazo                | 2,531.1         | 2,404.8           | 126.2          | 5.25          |
| Otras cuentas por pagar largo plazo                                  | 44.2            | 42.8              | 1.4            | 3.16          |
| Instrumentos financieros derivados                                   | -               | 12.5              | (12.5)         | (100.00)      |
| <b>Total de pasivo no circulante</b>                                 | <b>51,188.9</b> | <b>52,132.0</b>   | <b>(943.1)</b> | <b>(1.81)</b> |
| <b>TOTAL PASIVO</b>  | <b>58,002.1</b> | <b>58,727.6</b>   | <b>(725.6)</b> | <b>(1.24)</b> |
| <b>CAPITAL CONTABLE</b>  |                 |                   |                |               |
| Capital social   | 338.0           | 338.0             | -              | -             |
| Resultados acumulados  | 5,133.0         | 5,129.5           | 3.4            | 0.07          |
| Valuación de instrumentos financieros derivados                      | 15.6            | (8.8)             | 24.4           | 277.54        |
| Otros componentes de pérdida integral                                | (3.6)           | (3.6)             | -              | -             |
| <b>TOTAL CAPITAL CONTABLE</b>  | <b>5,482.9</b>  | <b>5,455.1</b>    | <b>27.8</b>    | <b>0.51</b>   |
| <b>TOTAL PASIVO MAS CAPITAL CONTABLE</b>                             | <b>63,485.0</b> | <b>64,182.8</b>   | <b>(697.8)</b> | <b>(1.09)</b> |

## INFORMACIÓN FINANCIERA COVIQSA

Concesionaria de Vías Irapuato Querétaro S.A. de C.V.  
ESTADOS DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS Y OTRAS (PÉRDIDAS) UTILIDADES INTEGRALES  
(Cifras en MDP)

|   | Del 1 de abril al 30 de junio de |        |           |          | Acumulado anual |         |           |         |
|---|----------------------------------|--------|-----------|----------|-----------------|---------|-----------|---------|
|   | 2024                             | 2023   | Variación | %        | 2024            | 2023    | Variación | %       |
| <b>INGRESOS TOTALES</b>   | 295.4                            | 295.3  | 0.1       | 0.02     | 596.3           | 590.5   | 5.8       | 0.98    |
| Ingresos de peaje por concesión   | 258.9                            | 247.4  | 11.5      | 4.66     | 517.9           | 494.7   | 23.2      | 4.69    |
| Ingresos por servicios de operación   | 36.3                             | 47.8   | (11.5)    | (23.98)  | 78.2            | 95.6    | (17.4)    | (18.22) |
| Ingresos por uso derecho de vía y otros relacionados                                  | 0.1                              | 0.1    | 0.0       | 4.66     | 0.2             | 0.2     | 0.0       | 2.59    |
| Total ingresos de peaje y otros ingresos de concesión                                 | 295.4                            | 295.3  | 0.1       | 0.02     | 596.3           | 590.5   | 5.8       | 0.98    |
| <b>COSTOS Y GASTOS</b>  | 77.6                             | 71.4   | 6.2       | 8.71     | 156.9           | 142.8   | 14.1      | 9.86    |
| Costos y gastos de personal   | 6.2                              | 6.1    | 0.0       | 0.77     | 12.8            | 12.4    | 0.4       | 3.28    |
| Gastos operativos   | 25.7                             | 22.7   | 3.0       | 13.12    | 52.5            | 45.2    | 7.3       | 16.09   |
| Amortizaciones y depreciaciones   | 45.8                             | 42.6   | 3.2       | 7.50     | 91.6            | 85.2    | 6.4       | 7.51    |
| <b>UTILIDAD ANTES DE OTROS INGRESOS NETO</b>  | 217.7                            | 223.9  | (6.2)     | (2.75)   | 439.4           | 447.7   | (8.3)     | (1.86)  |
| Otros ingresos, neto  | 3.4                              | 0.8    | 2.6       | 316.19   | 5.8             | 1.9     | 3.9       | 199.52  |
| <b>UTILIDAD DE OPERACIÓN</b>  | 221.1                            | 224.7  | (3.6)     | (1.59)   | 445.2           | 449.7   | (4.5)     | (0.99)  |
| Resultado financiero  | (61.7)                           | (56.3) | (5.4)     | (9.60)   | (114.8)         | (98.6)  | (16.2)    | (16.46) |
| Gasto por intereses   | 13.9                             | 20.5   | (6.6)     | (32.31)  | 29.5            | 43.2    | (13.7)    | (31.60) |
| Comisiones e intereses por financiamiento   | 13.7                             | 25.0   | (11.3)    | (45.11)  | 30.5            | 51.9    | (21.4)    | (41.17) |
| Intereses instrumentos financieros derivados  | (3.6)                            | (6.9)  | 3.3       | 48.04    | (8.1)           | (13.8)  | 5.7       | 40.97   |
| Intereses mantenimiento mayor   | 3.7                              | 2.4    | 1.3       | 55.88    | 7.0             | 4.9     | 2.1       | 43.23   |
| Intereses por arrendamiento   | 0.1                              | 0.1    | (0.0)     | (34.79)  | 0.1             | 0.2     | (0.1)     | (32.80) |
| Ingresos por intereses  | (75.6)                           | (76.9) | 1.2       | (1.60)   | (144.3)         | (141.8) | (2.6)     | 1.82    |
| <b>UTILIDAD ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD</b>                                      | 282.9                            | 281.0  | (9.0)     | (3.20)   | 560.0           | 548.2   | (20.7)    | (3.77)  |
| <b>IMPUESTOS A LA UTILIDAD</b>  | 83.6                             | 85.4   | (1.8)     | (2.10)   | 154.7           | 152.8   | 1.8       | 1.21    |
| <b>UTILIDAD NETA DEL PERIODO</b>  | 199.2                            | 195.6  | 3.6       | 1.85     | 405.3           | 395.4   | 9.9       | 2.51    |
| <b>Otros componentes de la (Pérdida) utilidad integral</b>                            |                                  |        |           |          |                 |         |           |         |
| Partidas que serán reclasificadas posteriormente a pérdidas y ganancias               |                                  |        |           |          |                 |         |           |         |
| Valuación de instrumentos financieros derivados                                       | 0.8                              | 0.2    | 0.6       | 346.48   | 2.1             | 5.8     | (3.6)     | (62.91) |
| Impuestos diferidos de los instrumentos financieros                                   | (0.2)                            | (0.1)  | (0.2)     | (346.48) | (0.6)           | (1.7)   | 1.1       | 62.91   |
| Reclasificaciones por importes reconocidos en pérdidas y ganancias                    | (3.6)                            | (6.9)  | 3.3       | 48.04    | (8.1)           | (13.8)  | 5.7       | 40.97   |
| Impuestos diferidos de instrumentos financieros reclasificados a pérdidas y ganancias | 1.1                              | 2.1    | (1.0)     | (48.04)  | 2.4             | 4.1     | (1.7)     | (40.97) |
| <b>UTILIDAD INTEGRAL DEL PERIODO</b>  | 197.2                            | 190.9  | 6.4       | 3.34     | 401.1           | 389.8   | 11.3      | 2.91    |

**Concesionaria de Vías Irapuato Querétaro S.A. de C.V.**  
**ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA COMPARATIVOS AL:**  
**(Cifras en MDP)**

|  | Junio de 2024  | Diciembre de 2023 | Variación      | %              |
|--|----------------|-------------------|----------------|----------------|
| <b>ACTIVO</b>  |                |                   |                |                |
| Activo circulante  |                |                   |                |                |
| Efectivo y equivalentes de efectivo, circulante                      | 952.5          | 365.0             | 587.5          | 160.94         |
| Clientes, neto   | 34.2           | 363.1             | (328.9)        | (90.57)        |
| Intereses instrumentos financieros derivados                         | 1.2            | 1.8               | (0.6)          | (35.05)        |
| Activo financiero porción circulante                                 | 213.2          | 246.4             | (33.2)         | (13.48)        |
| Instrumentos financieros derivados                                   | 6.4            | -                 | 6.4            | 100.00         |
| Otras cuentas por cobrar y pagos anticipados                         | 31.9           | 16.2              | 15.7           | 96.86          |
| <b>Total activo circulante</b>                                       | <b>1,239.4</b> | <b>992.6</b>      | <b>246.8</b>   | <b>24.87</b>   |
| Activo no circulante   |                |                   |                |                |
| Efectivo restringido largo plazo                                     | 106.5          | 102.8             | 3.7            | 3.62           |
| Cuentas por cobrar a partes relacionadas a largo plazo               | 2,531.1        | 2,404.8           | 126.2          | 5.25           |
| Activo financiero por concesión largo plazo                          | 233.6          | 254.4             | (20.8)         | (8.18)         |
| Activo intangible por concesión                                      | 575.2          | 660.5             | (85.3)         | (12.91)        |
| Mobiliario y equipo y derechos de franquicia, neto                   | 1.2            | 1.5               | (0.3)          | (19.32)        |
| Maquinaria y equipo, neto  | 0.7            | 0.7               | 0.0            | 1.57           |
| Activo por derecho de uso, neto                                      | 2.2            | 3.1               | (1.0)          | (31.06)        |
| Instrumentos financieros derivados                                   | -              | 12.4              | (12.4)         | (100.00)       |
| Otros activos  | 0.5            | 0.5               | (0.1)          | (10.31)        |
| <b>Total activo no circulante</b>                                    | <b>3,450.9</b> | <b>3,440.7</b>    | <b>10.2</b>    | <b>0.30</b>    |
| <b>TOTAL ACTIVO</b>  | <b>4,690.3</b> | <b>4,433.3</b>    | <b>257.0</b>   | <b>5.80</b>    |
| <b>P A S I V O Y CAPITAL CONTABLE</b>                                |                |                   |                |                |
| Pasivo circulante  |                |                   |                |                |
| Proveedores  | 271.3          | 270.8             | 0.5            | 0.17           |
| Intereses de la deuda por pagar                                      | 7.5            | 8.9               | (1.4)          | (15.67)        |
| Otras cuentas por pagar  | 1.4            | 2.0               | (0.6)          | (29.29)        |
| Provisiones de mejora y mantenimiento de infraestructura corto plazo | 110.5          | 115.5             | (5.0)          | (4.30)         |
| Cuentas por pagar a partes relacionadas                              | 21.5           | 19.0              | 2.5            | 13.34          |
| Porción circulante de la deuda a largo plazo                         | 373.3          | 364.0             | 9.3            | 2.56           |
| Beneficios a los empleados a corto plazo                             | 2.9            | 5.0               | (2.1)          | (41.39)        |
| Impuestos por pagar, excepto a la utilidad                           | 141.1          | 116.1             | 25.0           | 21.52          |
| Impuestos a la utilidad por pagar                                    | 26.7           | 23.8              | 2.9            | 12.39          |
| <b>Total pasivo circulante</b>                                       | <b>956.3</b>   | <b>925.2</b>      | <b>31.2</b>    | <b>3.37</b>    |
| Pasivo no circulante   |                |                   |                |                |
| Deuda a largo plazo  | -              | 189.7             | (189.7)        | (100.00)       |
| Provisiones de mejora y mantenimiento de infraestructura largo plazo | 123.0          | 89.6              | 33.4           | 37.29          |
| Beneficios post-empleo   | 1.2            | 1.1               | 0.1            | 8.19           |
| Otras cuentas por pagar largo plazo                                  | 1.0            | 1.8               | (0.8)          | (41.99)        |
| Impuestos a la utilidad diferidos                                    | 23.3           | 41.7              | (18.4)         | (44.10)        |
| <b>Total de pasivo no circulante</b>                                 | <b>148.5</b>   | <b>323.8</b>      | <b>(156.2)</b> | <b>(54.52)</b> |
| <b>TOTAL PASIVO</b>  | <b>1,104.9</b> | <b>1,249.0</b>    | <b>(125.0)</b> | <b>(51.1)</b>  |
| <b>CAPITAL CONTABLE</b>  |                |                   |                |                |
| Capital social   | 1,226.7        | 1,226.7           | -              | -              |
| Resultados acumulados  | 2,354.5        | 1,949.2           | 405.3          | 20.79          |
| Valuación de instrumentos financieros derivados                      | 4.5            | 8.7               | (4.2)          | (48.42)        |
| Otros componentes de utilidad integral                               | (0.3)          | (0.3)             | -              | -              |
| <b>TOTAL CAPITAL CONTABLE</b>  | <b>3,585.4</b> | <b>3,184.3</b>    | <b>401.1</b>   | <b>12.60</b>   |
| <b>TOTAL PASIVO MAS CAPITAL CONTABLE</b>                             | <b>4,690.3</b> | <b>4,433.3</b>    | <b>257.0</b>   | <b>5.80</b>    |

## INFORMACIÓN FINANCIERA CONIPSA

Concesionaria Irapuato La Piedad S.A. de C.V.  
ESTADOS DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS Y OTRAS (PÉRDIDAS) UTILIDADES INTEGRALES

|   | Del 1 de abril al 30 de junio de |             |               |                | Acumulado anual |              |               |                |
|---|----------------------------------|-------------|---------------|----------------|-----------------|--------------|---------------|----------------|
|   | 2024                             | 2023        | Variación     | %              | 2024            | 2023         | Variación     | %              |
| <b>INGRESOS TOTALES</b>   | <b>53.8</b>                      | <b>64.9</b> | <b>(11.1)</b> | <b>(17.15)</b> | <b>116.4</b>    | <b>134.4</b> | <b>(18.0)</b> | <b>(13.42)</b> |
| Ingresos de peaje por concesión   | 25.2                             | 24.0        | 1.2           | 5.06           | 57.3            | 52.6         | 4.7           | 8.98           |
| Ingresos por servicios de operación   | 28.5                             | 40.9        | (12.4)        | (30.22)        | 59.0            | 81.8         | (22.8)        | (27.83)        |
| Total ingresos de peaje y otros ingresos de concesión                                 | 53.8                             | 64.9        | (11.1)        | (17.15)        | 116.4           | 134.4        | (18.0)        | (13.42)        |
| <b>COSTOS Y GASTOS</b>  | <b>33.6</b>                      | <b>23.8</b> | <b>9.8</b>    | <b>41.21</b>   | <b>68.8</b>     | <b>47.2</b>  | <b>21.6</b>   | <b>45.88</b>   |
| Costos y gastos de personal   | 5.0                              | 4.6         | 0.4           | 9.16           | 10.1            | 9.0          | 1.0           | 11.49          |
| Gastos operativos   | 12.9                             | 10.5        | 2.4           | 22.79          | 27.3            | 20.7         | 6.6           | 31.89          |
| Amortizaciones y depreciaciones   | 15.7                             | 8.7         | 7.0           | 80.14          | 31.5            | 17.5         | 14.0          | 80.19          |
| <b>UTILIDAD ANTES DE OTROS INGRESOS NETO</b>  | <b>20.2</b>                      | <b>41.2</b> | <b>(20.9)</b> | <b>(50.89)</b> | <b>47.6</b>     | <b>87.2</b>  | <b>(39.7)</b> | <b>(45.49)</b> |
| Otros ingresos, neto  | 1.2                              | 1.4         | (0.2)         | (11.66)        | 2.1             | 2.2          | (0.0)         | (1.98)         |
| <b>UTILIDAD DE OPERACIÓN</b>  | <b>21.4</b>                      | <b>42.5</b> | <b>(21.1)</b> | <b>(49.61)</b> | <b>49.7</b>     | <b>89.4</b>  | <b>(39.7)</b> | <b>(44.44)</b> |
| Resultado financiero  | (7.1)                            | (5.8)       | (1.3)         | (22.70)        | (10.9)          | (8.2)        | (2.7)         | (33.52)        |
| Gasto por intereses   | 3.0                              | 3.1         | (0.1)         | (4.79)         | 7.1             | 6.8          | 0.3           | 4.89           |
| Comisiones e intereses por financiamiento   | 0.3                              | 2.4         | (2.1)         | (88.87)        | 2.0             | 5.0          | (3.0)         | (59.54)        |
| Intereses instrumentos financieros derivados  | (0.2)                            | (0.8)       | 0.6           | 72.10          | (0.4)           | (1.4)        | 1.0           | 70.62          |
| Intereses mantenimiento mayor   | 2.9                              | 1.5         | 1.4           | 90.99          | 5.5             | 3.1          | 2.4           | 75.46          |
| Intereses por arrendamiento   | 0.0                              | 0.0         | (0.0)         | (62.47)        | 0.0             | 0.1          | (0.0)         | (61.86)        |
| Ingresos por intereses  | (10.1)                           | (8.9)       | (1.2)         | (13.12)        | (18.0)          | (14.9)       | (3.1)         | (20.59)        |
| <b>UTILIDAD ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD</b>                                      | <b>28.5</b>                      | <b>48.3</b> | <b>(19.8)</b> | <b>(40.94)</b> | <b>60.6</b>     | <b>97.6</b>  | <b>(37.0)</b> | <b>(37.91)</b> |
| <b>IMPUESTOS A LA UTILIDAD</b>  | <b>8.5</b>                       | <b>14.9</b> | <b>(6.5)</b>  | <b>(43.35)</b> | <b>15.9</b>     | <b>27.4</b>  | <b>(11.5)</b> | <b>(41.94)</b> |
| <b>UTILIDAD NETA DEL PERIODO</b>  | <b>20.1</b>                      | <b>33.4</b> | <b>(13.3)</b> | <b>(39.87)</b> | <b>44.7</b>     | <b>70.1</b>  | <b>(25.5)</b> | <b>(36.34)</b> |
| <b>Otros componentes de la (Pérdida) utilidad integral</b>                            |                                  |             |               |                |                 |              |               |                |
| Partidas que serán reclasificadas posteriormente a pérdidas y ganancias               |                                  |             |               |                |                 |              |               |                |
| Valuación de instrumentos financieros derivados                                       | 0.0                              | 0.0         | (0.0)         | (96.92)        | (0.1)           | 0.3          | (0.4)         | (149.66)       |
| Impuestos diferidos de los instrumentos financieros                                   | (0.0)                            | (0.0)       | 0.0           | 96.92          | 0.0             | (0.1)        | 0.1           | 149.66         |
| Reclasificaciones por importes reconocidos en pérdidas y ganancias                    | (0.2)                            | (0.8)       | 0.6           | 72.10          | (0.4)           | (1.4)        | 1.0           | 70.62          |
| Impuestos diferidos de instrumentos financieros reclasificados a pérdidas y ganancias | 0.1                              | 0.2         | (0.2)         | (72.10)        | 0.1             | 0.4          | (0.3)         | (70.62)        |
| <b>UTILIDAD INTEGRAL DEL PERIODO</b>  | <b>19.9</b>                      | <b>32.9</b> | <b>(12.9)</b> | <b>(39.35)</b> | <b>44.3</b>     | <b>69.3</b>  | <b>(25.1)</b> | <b>(36.15)</b> |

**Concesionaria Irapuato La Piedad S.A. de C.V.**  
**ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA COMPARATIVOS AL:**  
**(Cifras en MDP)**

|  | Junio de 2024 | Diciembre de 2023 | Variación     | %              |
|--|---------------|-------------------|---------------|----------------|
| <b>ACTIVO</b>  |               |                   |               |                |
| Activo circulante  |               |                   |               |                |
| Efectivo y equivalentes de efectivo, circulante                      | 388.9         | 226.7             | 162.2         | 71.55          |
| Clientes, neto   | 14.6          | 77.9              | (63.3)        | (81.26)        |
| Intereses de instrumentos financieros derivados por cobrar           | 0.1           | 0.4               | (0.3)         | (83.97)        |
| Activo financiero por concesión porción circulante                   | 92.9          | 127.6             | (34.7)        | (27.21)        |
| Instrumentos financieros derivados                                   | 0.1           | 0.6               | (0.5)         | (85.32)        |
| Otras cuentas por cobrar y pagos anticipados                         | 24.1          | 1.7               | 22.4          | 1,327.53       |
| <b>Total activo circulante</b>                                       | <b>520.6</b>  | <b>434.9</b>      | <b>85.7</b>   | <b>19.7</b>    |
| Activo no circulante   |               |                   |               |                |
| Efectivo restringido largo plazo                                     | 89.1          | 86.0              | 3.1           | 3.62           |
| Activo financiero por concesión a largo plazo                        | 185.2         | 245.7             | (60.5)        | (24.62)        |
| Activo intangible por concesión                                      | 126.9         | 152.9             | (26.0)        | (16.99)        |
| Mobiliario y equipo y derechos de franquicia, neto                   | 1.5           | 1.8               | (0.4)         | (20.39)        |
| Maquinaria y equipo, neto  | 0.5           | 0.4               | 0.1           | 16.86          |
| Activo por derecho de uso, neto                                      | 0.4           | 0.8               | (0.4)         | (50.48)        |
| Impuestos a la utilidad diferidos                                    | 8.3           | -                 | 8.3           | 100.00         |
| Otros activos  | 0.3           | 0.4               | (0.1)         | (29.58)        |
| <b>Total activo no circulante</b>                                    | <b>412.2</b>  | <b>488.1</b>      | <b>(75.9)</b> | <b>(15.55)</b> |
| <b>TOTAL ACTIVO</b>  | <b>932.8</b>  | <b>923.0</b>      | <b>9.9</b>    | <b>1.07</b>    |
| <b>P A S I V O Y CAPITAL CONTABLE</b>                                |               |                   |               |                |
| Pasivo circulante  |               |                   |               |                |
| Proveedores  | 0.7           | 1.5               | (0.8)         | (51.67)        |
| Intereses de la deuda por pagar                                      | 0.5           | 0.7               | (0.2)         | (29.83)        |
| Otras cuentas por pagar  | 0.9           | 1.5               | (0.6)         | (39.99)        |
| Provisiones de mejora y mantenimiento de infraestructura corto plazo | 130.6         | 113.8             | 16.8          | 14.73          |
| Cuentas por pagar a partes relacionadas                              | 8.3           | 8.0               | 0.3           | 4.20           |
| Porción circulante de la deuda a largo plazo                         | 9.8           | 29.2              | (19.4)        | (66.53)        |
| Beneficios a empleados a corto plazo                                 | 2.5           | 3.4               | (1.0)         | (28.67)        |
| Impuestos por pagar, excepto a la utilidad                           | 32.9          | 27.2              | 5.7           | 20.85          |
| Impuestos a la utilidad por pagar                                    | 2.4           | 11.2              | (8.8)         | (78.82)        |
| <b>Total pasivo circulante</b>                                       | <b>188.5</b>  | <b>196.5</b>      | <b>(8.0)</b>  | <b>(4.09)</b>  |
| Pasivo no circulante   |               |                   |               |                |
| Provisiones de mejora y mantenimiento de infraestructura largo plazo | 55.2          | 63.1              | (7.9)         | (12.56)        |
| Beneficios post-empleo   | 0.8           | 0.8               | 0.1           | 6.68           |
| Otras cuentas por pagar largo plazo                                  | 0.1           | 0.2               | (0.2)         | (74.35)        |
| Impuestos a la utilidad diferidos                                    | -             | 18.3              | (18.3)        | (100.00)       |
| <b>Total de pasivo no circulante</b>                                 | <b>56.1</b>   | <b>82.4</b>       | <b>(26.4)</b> | <b>(31.99)</b> |
| <b>TOTAL PASIVO</b>  | <b>244.6</b>  | <b>279.0</b>      | <b>(34.4)</b> | <b>(12.33)</b> |
| <b>C A P I T A L   C O N T A B L E</b>                               |               |                   |               |                |
| Capital social   | 264.4         | 264.4             | -             | -              |
| Resultados acumulados  | 424.0         | 379.4             | 44.7          | 11.77          |
| Valuación de instrumentos financieros derivados                      | 0.1           | 0.5               | (0.4)         | (85.32)        |
| Otros componentes de utilidad integral                               | (0.2)         | (0.2)             | -             | -              |
| <b>TOTAL CAPITAL CONTABLE</b>  | <b>688.3</b>  | <b>644.0</b>      | <b>44.3</b>   | <b>6.87</b>    |
| <b>TOTAL PASIVO MAS CAPITAL CONTABLE</b>                             | <b>932.8</b>  | <b>923.0</b>      | <b>9.9</b>    | <b>1.07</b>    |

## INFORMACIÓN FINANCIERA COTESA

| Concesionaria Tepic San Blas, S. de R.L. de C.V.                         |                                  |       |           |          |                 |       |           |          |
|--|----------------------------------|-------|-----------|----------|-----------------|-------|-----------|----------|
| ESTADOS DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS Y OTRAS (PÉRDIDAS) UTILIDADES INTEGRALES |                                  |       |           |          |                 |       |           |          |
| (Cifras en MDP)  |                                  |       |           |          |                 |       |           |          |
|  | Del 1 de abril al 30 de junio de |       |           |          | Acumulado anual |       |           |          |
|  | 2024                             | 2023  | Variación | %        | 2024            | 2023  | Variación | %        |
| <b>INGRESOS TOTALES</b>  | 29.8                             | 30.8  | (0.9)     | (3.07)   | 59.5            | 58.0  | 1.5       | 2.56     |
| Ingresos de peaje por concesión  | 27.2                             | 29.9  | (2.7)     | (9.06)   | 56.1            | 56.7  | (0.7)     | (1.15)   |
| Ingresos por uso derecho de vía y otros relacionados                     | 0.6                              | 0.7   | (0.1)     | (8.04)   | 1.0             | 1.2   | (0.2)     | (15.85)  |
| Total ingresos de peaje y otros ingresos de concesión                    | 27.8                             | 30.6  | (2.8)     | (9.04)   | 57.0            | 57.9  | (0.8)     | (1.45)   |
| Ingresos por construcción de obras de ampliación y rehabilitación        | 2.0                              | 0.2   | 1.8       | 1,092.82 | 2.5             | 0.2   | 2.3       | 1,391.86 |
| <b>COSTOS Y GASTOS</b>   | 16.9                             | 15.4  | 1.5       | 9.66     | 32.4            | 30.2  | 2.2       | 7.28     |
| Costos y gastos de personal  | 3.2                              | 2.6   | 0.6       | 23.69    | 6.3             | 5.2   | 1.1       | 20.67    |
| Gastos operativos  | 8.9                              | 10.2  | (1.3)     | (13.16)  | 18.1            | 20.1  | (1.9)     | (9.50)   |
| Costo por uso derecho de vía y otros relacionados                        | 0.4                              | 0.4   | 0.1       | 15.07    | 0.7             | 0.6   | 0.0       | 3.96     |
| Amortizaciones y depreciaciones  | 2.4                              | 2.1   | 0.3       | 16.77    | 4.8             | 4.1   | 0.7       | 16.36    |
| Total de costos y gastos sin costos de construcción                      | 14.9                             | 15.3  | (0.3)     | (2.18)   | 29.9            | 30.1  | (0.1)     | (0.40)   |
| Costos de construcción de obras de ampliación y rehabilitación           | 2.0                              | 0.2   | 1.8       | 1,092.82 | 2.5             | 0.2   | 2.3       | 1,391.86 |
| <b>UTILIDAD ANTES DE OTROS INGRESOS NETO</b>                             | 12.9                             | 15.3  | (2.4)     | (15.86)  | 27.1            | 27.8  | (0.7)     | (2.57)   |
| Otros ingresos (gastos), neto  | (0.1)                            | 0.0   | (0.1)     | (535.52) | (0.2)           | 0.1   | (0.3)     | (229.58) |
| <b>UTILIDAD DE OPERACIÓN</b>   | 12.8                             | 15.4  | (2.5)     | (16.49)  | 26.9            | 27.9  | (1.0)     | (3.57)   |
| Resultado financiero   | (1.5)                            | (2.6) | 1.1       | 41.10    | (3.7)           | (4.5) | 0.8       | 17.28    |
| Gasto por intereses  | 0.5                              | 0.4   | 0.1       | 11.99    | 0.9             | 0.9   | 0.0       | 4.96     |
| Intereses mantenimiento mayor  | 0.5                              | 0.4   | 0.1       | 11.99    | 0.9             | 0.9   | 0.0       | 4.96     |
| Ingresos por intereses   | (2.0)                            | (3.1) | 1.0       | 33.44    | (4.7)           | (5.4) | 0.7       | 13.43    |
| <b>UTILIDAD ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD</b>                         | 14.4                             | 18.0  | (3.6)     | (20.08)  | 30.6            | 32.4  | 63.0      | 194.54   |
| <b>IMPUESTOS A LA UTILIDAD</b>   | 4.5                              | 5.6   | (1.1)     | (20.35)  | 8.1             | 8.3   | (0.2)     | (2.25)   |
| <b>UTILIDAD NETA E INTEGRAL DEL PERIODO</b>                              | 9.9                              | 12.3  | (2.5)     | (19.95)  | 22.6            | 24.2  | (1.6)     | (6.56)   |

**Concesionaria Tepic San Blas, S. de R.L. de C.V.**  
**ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA COMPARATIVOS AL:**  
**(Cifras en MDP)**

|  | Junio de 2024 | Diciembre de 2023 | Variación     | %             |
|--|---------------|-------------------|---------------|---------------|
| <b>ACTIVO</b>  |               |                   |               |               |
| Activo circulante  |               |                   |               |               |
| Efectivo y equivalentes de efectivo, circulante                      | 105.1         | 133.0             | (27.9)        | (20.98)       |
| Clientes   | 0.1           | 0.0               | 0.1           | 257.15        |
| Otras cuentas por cobrar y pagos anticipados                         | 2.7           | 2.1               | 0.7           | 31.94         |
| Total activo circulante  | 107.9         | 135.0             | (27.2)        | (20.11)       |
| Activo no circulante   |               |                   |               |               |
| Activo intangible por concesión                                      | 305.3         | 304.0             | 1.2           | 0.41          |
| Mobiliario y equipo y derechos de franquicia, neto                   | 4.6           | 1.5               | 3.1           | 205.77        |
| Maquinaria y equipo, neto  | 1.8           | 1.0               | 0.8           | 75.49         |
| Activo por derecho de uso, neto                                      | 2.3           | 1.1               | 1.2           | 114.99        |
| Impuestos a la utilidad diferidos                                    | 22.0          | 21.2              | 0.8           | 4.01          |
| Otros activos  | 0.3           | 0.3               | 0.1           | 18.26         |
| Total activo no circulante   | 336.3         | 329.1             | 7.2           | 2.20          |
| <b>TOTAL ACTIVO</b>  | <b>444.2</b>  | <b>464.1</b>      | <b>(19.9)</b> | <b>(4.30)</b> |
| <b>PASIVO Y CAPITAL CONTABLE</b>                                     |               |                   |               |               |
| Pasivo circulante  |               |                   |               |               |
| Proveedores  | 5.8           | 4.7               | 1.1           | 23.26         |
| Otras cuentas por pagar  | 8.1           | 17.2              | (9.1)         | (52.96)       |
| Provisiones de mejora y mantenimiento de infraestructura corto plazo | 31.1          | 30.2              | 0.9           | 2.94          |
| Cuentas por pagar a partes relacionadas                              | 4.5           | 4.5               | 0.0           | 0.41          |
| Beneficios a empleados a corto plazo                                 | 1.4           | 1.9               | (0.5)         | (27.14)       |
| Impuestos por pagar, excepto a la utilidad                           | 2.5           | 2.1               | 0.4           | 19.73         |
| Impuestos a la utilidad por pagar                                    | 1.1           | 2.3               | (1.2)         | (51.40)       |
| Total pasivo circulante  | 54.5          | 62.9              | (8.4)         | (13.37)       |
| Pasivo no circulante   |               |                   |               |               |
| Provisiones de mejora y mantenimiento de infraestructura largo plazo | 44.5          | 39.3              | 5.2           | 13.21         |
| Beneficios post-empleo   | 0.1           | 0.1               | (0.0)         | (8.90)        |
| Otras cuentas por pagar largo plazo                                  | 1.4           | 0.7               | 0.7           | 99.48         |
| Total de pasivo no circulante  | 46.0          | 40.1              | 5.9           | 14.70         |
| <b>TOTAL PASIVO</b>  | <b>100.5</b>  | <b>103.0</b>      | <b>(2.5)</b>  | <b>(2.43)</b> |
| <b>CAPITAL CONTABLE</b>  |               |                   |               |               |
| Capital social   | 230.4         | 270.4             | (40.0)        | (14.79)       |
| Resultados acumulados  | 113.4         | 90.8              | 22.6          | 24.86         |
| <b>TOTAL CAPITAL CONTABLE</b>  | <b>343.7</b>  | <b>361.1</b>      | <b>(17.4)</b> | <b>(4.83)</b> |
| <b>TOTAL PASIVO MAS CAPITAL CONTABLE</b>                             | <b>444.2</b>  | <b>464.1</b>      | <b>(19.9)</b> | <b>(4.30)</b> |

## INFORMACIÓN FINANCIERA AUTOVIM

| Autovías de Michoacán S.A. de C.V.                                       |                                  |       |           |         |                 |       |           |         |
|--|----------------------------------|-------|-----------|---------|-----------------|-------|-----------|---------|
| ESTADOS DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS Y OTRAS UTILIDADES (PÉRDIDAS) INTEGRALES |                                  |       |           |         |                 |       |           |         |
| (Cifras en MDP)  |                                  |       |           |         |                 |       |           |         |
|  | Del 1 de abril al 30 de junio de |       |           |         | Acumulado anual |       |           |         |
|  | 2024                             | 2023  | Variación | %       | 2024            | 2023  | Variación | %       |
| <b>INGRESOS TOTALES</b>  | 18.1                             | 15.6  | 2.5       | 16.12   | 35.1            | 30.8  | 4.3       | 13.79   |
| Ingresos de peaje por concesión  | 16.5                             | 15.6  | 0.9       | 5.98    | 33.5            | 30.8  | 2.7       | 8.67    |
| Total ingresos de peaje y otros ingresos de concesión                    | 16.5                             | 15.6  | 0.9       | 5.98    | 33.5            | 30.8  | 2.7       | 8.67    |
| Ingresos por construcción de obras de ampliación y rehabilitación        | 1.6                              | -     | 1.6       | 100.00  | 1.6             | -     | 1.6       | 100.00  |
| <b>COSTOS Y GASTOS</b>   | 12.4                             | 9.8   | 2.6       | 26.80   | 23.0            | 19.4  | 3.6       | 18.57   |
| Costos y gastos de personal  | 1.5                              | 1.2   | 0.3       | 24.29   | 2.5             | 2.0   | 0.5       | 25.35   |
| Gastos operativos  | 3.1                              | 2.9   | 0.2       | 7.81    | 6.4             | 6.0   | 0.4       | 7.50    |
| Amortizaciones y depreciaciones  | 6.2                              | 5.7   | 0.5       | 9.36    | 12.5            | 11.4  | 1.1       | 9.35    |
| Total de costos y gastos sin costos de construcción                      | 10.9                             | 9.8   | 1.0       | 10.70   | 21.4            | 19.4  | 2.0       | 10.42   |
| Costos de construcción de obras de ampliación y rehabilitación           | 1.6                              | -     | 1.6       | 100.00  | 1.6             | -     | 1.6       | 100.00  |
| <b>UTILIDAD ANTES DE OTROS INGRESOS NETO</b>                             | 5.6                              | 5.8   | (0.1)     | (2.04)  | 12.1            | 11.5  | 0.7       | 5.72    |
| Otros ingresos, neto   | 0.0                              | 0.1   | (0.1)     | (89.24) | 0.0             | 0.1   | (0.1)     | (84.09) |
| <b>UTILIDAD DE OPERACIÓN</b>   | 5.7                              | 5.8   | (0.2)     | (2.97)  | 12.1            | 11.5  | 0.6       | 5.20    |
| Resultado financiero   | (0.5)                            | (0.9) | 0.4       | 45.31   | (0.6)           | (1.3) | 0.7       | 53.43   |
| Gasto por intereses  | 0.5                              | 0.4   | 0.2       | 46.67   | 1.0             | 0.7   | 0.3       | 36.34   |
| Intereses mantenimiento mayor  | 0.5                              | 0.4   | 0.2       | 46.67   | 1.0             | 0.7   | 0.3       | 36.34   |
| Ingresos por intereses   | (1.0)                            | (1.3) | 0.3       | 20.15   | (1.6)           | (2.0) | 0.4       | 21.66   |
| <b>UTILIDAD ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD</b>                         | 6.2                              | 6.8   | (0.6)     | (8.83)  | 12.8            | 12.9  | (0.1)     | (0.86)  |
| <b>IMPUESTO A LA UTILIDAD</b>  | 1.6                              | 2.4   | (0.8)     | (32.40) | 1.6             | 1.5   | 0.0       | 2.23    |
| <b>UTILIDAD NETA E INTEGRAL DEL PERIODO</b>                              | 4.5                              | 4.4   | 0.2       | 4.20    | 11.2            | 11.3  | (0.1)     | (1.27)  |

**Autovías de Michoacán S.A. de C.V.**  
**ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA COMPARATIVOS AL:**  
**(Cifras en MDP)**

|  | Junio de 2024 | Diciembre de 2023 | Variación     | %             |
|--|---------------|-------------------|---------------|---------------|
| <b>ACTIVO</b>  |               |                   |               |               |
| Activo circulante  |               |                   |               |               |
| Efectivo y equivalentes de efectivo, circulante                      | 51.1          | 24.4              | 26.7          | 109.33        |
| Clientes   | 0.6           | 1.3               | (0.7)         | (55.91)       |
| Impuestos por recuperar  | 2.4           | 2.6               | (0.2)         | (8.46)        |
| Cuentas por cobrar a partes relacionadas                             | 2.1           | 1.6               | 0.5           | 33.32         |
| Otras cuentas por cobrar y pagos anticipados                         | 1.7           | 0.5               | 1.2           | 253.39        |
| <b>Total activo circulante</b>                                       | <b>57.9</b>   | <b>30.4</b>       | <b>27.5</b>   | <b>90.42</b>  |
| Activo no circulante   |               |                   |               |               |
| Activo intangible por concesión                                      | 472.6         | 483.4             | (10.8)        | (2.24)        |
| Maquinaria y equipo, neto  | 1.4           | 1.5               | (0.1)         | (5.54)        |
| Impuestos a la utilidad diferidos                                    | 24.7          | 24.1              | 0.6           | 2.59          |
| <b>Total activo no circulante</b>                                    | <b>498.8</b>  | <b>509.0</b>      | <b>(10.3)</b> | <b>(2.02)</b> |
| <b>TOTAL ACTIVO</b>  | <b>556.6</b>  | <b>539.4</b>      | <b>17.2</b>   | <b>3.19</b>   |
| <b>PASIVO Y CAPITAL CONTABLE</b>                                     |               |                   |               |               |
| Pasivo circulante  |               |                   |               |               |
| Proveedores  | 1.6           | 0.4               | 1.3           | 365.30        |
| Otras cuentas por pagar  | 0.0           | 0.3               | (0.2)         | (88.96)       |
| Provisiones de mejora y mantenimiento de infraestructura corto plazo | 5.8           | 5.7               | 0.1           | 2.06          |
| Cuentas por pagar a partes relacionadas                              | 1.1           | 1.1               | 0.0           | 1.62          |
| Beneficios a empleados a corto plazo                                 | 0.4           | 0.1               | 0.3           | 240.06        |
| Impuestos por pagar, excepto a la utilidad                           | 1.1           | 0.9               | 0.1           | 13.82         |
| Impuestos a la utilidad por pagar                                    | 1.9           | -                 | 1.9           | 100.00        |
| <b>Total pasivo circulante</b>                                       | <b>12.0</b>   | <b>8.5</b>        | <b>3.5</b>    | <b>41.66</b>  |
| Pasivo no circulante   |               |                   |               |               |
| Provisiones de mejora y mantenimiento de infraestructura largo plazo | 10.8          | 8.4               | 2.5           | 29.66         |
| Beneficios post-empleo   | 0.1           | 0.1               | 0.0           | 9.02          |
| <b>Total de pasivo no circulante</b>                                 | <b>10.9</b>   | <b>8.4</b>        | <b>2.5</b>    | <b>29.50</b>  |
| <b>TOTAL PASIVO</b>  | <b>22.9</b>   | <b>16.9</b>       | <b>6.0</b>    | <b>35.60</b>  |
| <b>CAPITAL CONTABLE</b>  |               |                   |               |               |
| Capital social   | 439.0         | 439.0             | -             | -             |
| Resultados acumulados  | 94.7          | 83.5              | 11.2          | 13.40         |
| <b>TOTAL CAPITAL CONTABLE</b>  | <b>533.7</b>  | <b>522.5</b>      | <b>11.2</b>   | <b>2.14</b>   |
| <b>TOTAL PASIVO MAS CAPITAL CONTABLE</b>                             | <b>556.6</b>  | <b>539.4</b>      | <b>17.2</b>   | <b>3.19</b>   |

## DEFINICIONES

**Abertis:** Abertis Infraestructuras, S.A.

**Activo Financiero e Intangible:** una combinación de ambos, un activo financiero y un activo intangible se originan cuando el rendimiento/ganancia para el Operador lo proporciona parcialmente un activo financiero y parcialmente un activo intangible.

**Aforo:** representa el número de vehículos que cruzan una caseta de cobro o circulan por un tramo carretero libre en un periodo determinado.

**AUTOVIM:** Autovías de Michoacán, S.A. de C.V.

**Banobras:** Banco Nacional de Obras y Servicios Públicos S.N.C.

**Banorte:** Banco Mercantil del Norte, S.A. Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Banorte.

**BMV:** Bolsa Mexica de Valores, S.A.B. de C.V.

**Certificados Bursátiles o CB:** incluye de manera conjunta las emisiones de deuda bursátil a largo plazo de Certificados Bursátiles con clave de pizarra RCO 12, RCO 12U, RCO 14, RCO 18U y RCO 19 cuyas características principales se muestran a continuación:

|   |   |   |  |  |  |
|---|---|---|--|--|--|
| <b>Emisor:</b>  | Red de Carreteras de Occidente S.A.P.I. de C.V.   |   |  |  |  |
| <b>Certificados Bursátiles de largo plazo:</b>                          | Certificados Bursátiles de largo plazo denominados en pesos y Certificados Bursátiles denominados en UDI inscritos en el Registro Nacional de Valores desde el 2012, 2013, 2014, 2018 y 2019                                |   |  |  |  |
| <b>Calificaciones:</b>  | mxAAA por S&P; y AAA(mex) por Fitch.  |   |  |  |  |
| <b>Garantía:</b>  | *Reserva para Servicio de Deuda de los CBs.   |   |  |  |  |
|   | Garantía parcial a primeras pérdidas por 6.5% del saldo insoluto de la emisión, por parte del Banco Nacional de Obras y Servicios Públicos, S.N.C. ("Banobras") en los términos descritos en el Suplemento correspondiente. | Sin garantía parcial  | Sin garantía parcial   | Sin garantía parcial   | Sin garantía parcial   |
| <b>Claves de cotización:</b>  | "RCO 12"  | "RCO 12U"   | "RCO 14"   | "RCO 18U"  | "RCO 19"   |
| <b>Monto total de la emisión:</b>                                       | MXN \$0.47 mil millones   | MXN \$2.21 mil millones;<br>272,409,002.08 UDIs   | MXN \$3.76 mil millones  | MXN \$20.25 mil millones;<br>2,491,451,000.00 UDIs   | MXN \$2.80 mil millones  |
| <b>Denominación:</b>  | Pesos   | UDIs  | Pesos  | UDIs   | Pesos  |
| <b>Tipo de Tasa de Interés:</b>   | Fija  | Fija  | Fija   | Fija   | Fija   |
| <b>Tasa Anual de Intereses Ordinarios:</b>                              | 9.00%   | 5.25%   | 9.05%  | 6.00%  | 9.67%  |
| <b>Fecha de emisión:</b>  | septiembre de 2012  | septiembre de 2012  | diciembre de 2014  | diciembre de 2018 y junio 2019   | junio de 2019  |
| <b>Fecha de vencimiento:</b>  | agosto de 2027  | agosto de 2032  | agosto de 2030   | febrero de 2040  | agosto de 2038   |
| <b>Ventana de amortización, amortización y amortización anticipada:</b> | Años 7 a 15; 18 amortizaciones semestrales y consecutivas a partir del 10 de febrero del 2019 por el monto y porcentaje del principal y en las fechas que se establecen en el suplemento correspondiente.                   | Años 7 a 20; 28 amortizaciones semestrales y consecutivas a partir del 10 del mes de febrero del 2019 por el monto y porcentaje del principal y en las fechas que se establecen en el suplemento correspondiente. | Años 7 a 15; 20 amortizaciones semestrales y consecutivas a partir del 10 de febrero de 2021 por el monto y porcentaje del principal y en las fechas que se establecen en el suplemento correspondiente. | Años 7 a 22; 31 amortizaciones semestrales y consecutivas a partir del 10 de febrero de 2025 por el monto y porcentaje del principal y en las fechas que se establecen en el suplemento correspondiente. | Años 6 a 19; 28 amortizaciones semestrales y consecutivas a partir del 10 de febrero de 2025 por el monto y porcentaje del principal y en las fechas que se establecen en el suplemento correspondiente. |

**CINIIF:** Comité de Interpretaciones de Normas Internacionales de Información Financiera

**CONIPSA:** Concesionaria Irapuato La Piedad, S.A. de C.V

**Contrato de Crédito:** es el contrato de crédito simple celebrado entre la concesionaria, los acreedores y el banco agente.

**Contrato PPS:** Proyecto de Prestación de Servicios, es un término genérico para involucrar a las compañías privadas, en la provisión de servicios públicos y obras.

**Costo por uso de derecho de vía y otros relacionados:** Costos y gastos asociados a servicios auxiliares propios como restaurantes y tiendas de conveniencia.

**COTESA:** Concesionaria Tepic San Blas, S. de R.L. de C.V.

**COVIQSA:** Concesionaria de Vías Irapuato Querétaro, S.A. de C.V.

**Crédito de Adquisición:** crédito otorgado conforme al Contrato de Crédito para la adquisición del Título de Concesión FARAC I, a plazo hasta por el monto principal de \$31,000.0 millones.

**Crédito CONIPSA:** Significa el crédito simple de CONIPSA por un monto de \$580.0 millones otorgado por Santander y Banorte con vencimiento el 27 de agosto de 2024.

**Crédito COVIQSA:** crédito simple de COVIQSA, mismo que está compuesto por los siguientes créditos: (i) crédito simple por la cantidad \$1,048.8 millones otorgado por Banobras y (ii) crédito simple por \$1,751.2 millones otorgado por Santander y Banorte; ambos con vencimiento el 27 de mayo de 2025.

**Crédito de Gastos de Capital 2019:** crédito otorgado conforme al contrato de crédito con Santander de fecha 2 de julio de 2019 para el pago de los Gastos de Mantenimiento Mayor y de Obras de Ampliación hasta por un monto principal de \$2,000 millones.

**Crédito Revolvente BBVA - Sabadell:** Significa el Contrato de Crédito en cuenta corriente con fecha de 10 de septiembre de 2021 celebrado entre RCO como acreditado, BBVA Bancomer S.A. Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero BBVA Bancomer como Acreedor y Agente Administrativo y Banco Sabadell, S.A. Institución de Banca Múltiple como acreedor, por un monto de \$2,000.0 millones.

**Crédito Simple:** crédito simple de amortización lineal proporcionado a cada una de las subsidiarias CONIPSA y COVIQSA para afrontar los requerimientos de modernización establecidos en sus títulos de concesión.

**Crédito Simple Banobras:** crédito simple de fecha 8 de octubre de 2013 celebrado entre Red de Carreteras de Occidente, S.A.P.I. de C.V, como acreditado, Banco Nacional de Obras y Servicios Públicos, Sociedad Nacional de Crédito Institución de Banca de Desarrollo, como acreedor y Agente Administrativo Banobras 2013; con fecha 21 de marzo de 2018 se amplió el plazo de vencimiento, con vencimiento original en 2032, a un nuevo vencimiento en 2037. Adicionalmente, se contrató deuda preferente por un monto de hasta \$4,000.0 millones con vencimiento en 2037, mismos que podrán ser dispuestos durante los siguientes 3 años, contados a partir de dicha fecha.

**Crédito Simple Inbursa:** crédito simple de fecha 8 de agosto de 2014 celebrado entre Red de Carreteras de Occidente, S.A.P.I. de C.V, como acreditado, Banco Inbursa S.A. Institución de Banca Múltiple como acreedor. Con fecha 16 de enero de 2018, mediante la firma de un convenio modificatorio se amplió el plazo de vencimiento original en 2029, a un nuevo vencimiento en 2034.

**Derecho de Vía:** significa la franja de terreno que se requiere para la construcción, conservación, ampliación, protección, explotación y en general para el uso adecuado de las Concesiones FARAC I, COTESA, AUTOVIM y los tramos libres de peaje PPS, necesario también para la construcción de las obras de ampliación según se requiera en cada concesión.

**EMISNET:** significa el Sistema Electrónico de Comunicación con Emisoras de Valores a cargo de la BMV.

**FARAC I:** Fideicomiso de Apoyo al Rescate de Autopistas Concesionadas.

**Fideicomiso de Obras de Expansión:** fideicomiso número F/300209 de Administración (antes F/882), con aportación inicial de 1,500 millones para realizar las Obras de Ampliación.

**Gasto de Mantenimiento Mayor:** trabajos de rehabilitación, mantenimiento y reparación de las autopistas en operación y tramos carreteros libres.

**GIC:** significa "Government of Singapore Investment Corporation".

**Indeval:** S.D. Indeval Institución para el Depósito de Valores S.A. de C.V.

**Ingresos de peaje por concesión:** estos ingresos se conforman por el ingreso cobrado a los usuarios de las autopistas en operación al amparo de FARAC I, COTESA y AUTOVIM, así como los Ingresos por servicios de peaje de CONIPSA Y COVIQSA, conformados por los Pagos por Uso realizados por parte de la SICT.

**Ingresos por servicios de operación:** se conforman por los Pagos por Disponibilidad (activo financiero) en los tramos carreteros de Irapuato – La Piedad y Querétaro – Irapuato, derivados de los Contratos PPS correspondientes.

**Ingresos por uso de derecho de vía y otros relacionados:** estos ingresos derivan principalmente de servicios auxiliares propios como restaurantes y tiendas de conveniencia, ingresos recibidos por el uso del Derecho de Vía cobrados a locatarios tales como gasolineras y tiendas de conveniencia; así como por el ingreso recibido por la construcción o paso de instalaciones eléctricas y de telecomunicaciones, acueductos y gasoductos.

**INPC:** Índice Nacional de Precios al Consumidor.

**MDP:** Millones de pesos

**NIC:** Normas Internacionales de Contabilidad.

**NIIF:** Normas Internacionales de Información Financiera.

**Obras de Ampliación:** son trabajos de construcción o expansión requeridos por el Título de Concesión FARAC I, según estos han sido modificados con la autorización de la SICT de tiempo en tiempo y relacionados en la tabla de la sección Obras de Ampliación y Rehabilitación FARAC I del presente Reporte.

**Pago por Disponibilidad:** derecho a recibir una cantidad específica de efectivo por parte de la SICT por cumplir con los requerimientos establecidos en el Contrato PPS de COVIQSA y CONIPSA.

**Pago por Uso:** corresponde al pago proveniente de la SICT que va ligado al aforo dentro del tramo carretero, de conformidad con el mecanismo establecido en el Contrato PPS de COVIQSA y CONIPSA.

**Provisiones de mejora y mantenimiento de infraestructura:**

corresponde a la suma de:

- a. **Provisión de Mantenimiento Mayor:** La Compañía reconoce una provisión de los costos que espera incurrir que afectan los resultados de los períodos comprendidos desde el inicio de operación hasta el ejercicio en que se realizan las obras de mantenimiento y/o reparaciones para solventar los gastos de mantenimiento y reparación. Dicha proyección se realiza por tipo de reparación y tramo carretero y es reconocida a valor presente neto. Esta provisión se reconoce con base en la Norma Internacional de Contabilidad 37, "Provisiones y pasivos y activos contingentes" (NIC 37) y a la CINIIF 12 "Contratos de concesión de servicios", se registra una porción a corto plazo y el resto a largo plazo dependiendo del período de realización.
- b. **Provisiones para Mejoras:** la Compañía reconoce una provisión de los costos que espera incurrir durante el periodo 2021-2026 derivados de los trabajos adicionales a realizar para cumplir con el estándar denominado *Deflection* de Abertis; dicha provisión se reconoce al igual que la Provisión de Gastos de Mantenimiento Mayor en base en la Norma Internacional de Contabilidad 37 y, al considerarse que dichas erogaciones por la actualización de la infraestructura concesionada generarán beneficios económicos adicionales, dichas erogaciones se consideran parte del activo intangible y, por tanto, serán capitalizadas.

**Razón de Cobertura del Servicio de Deuda:** cociente resultante de dividir el Monto Disponible para Servicio de la Deuda entre el rubro de Servicio de Deuda, donde:

- a. **Monto Disponible para Servicio de la Deuda** = UAFIDA Ajustada + Efectivo Disponible + Prepago. Siendo el Efectivo Disponible el efectivo y equivalentes de efectivo del Fideicomiso de Pago de Acreedores Preferentes (restando efectivo restringido y otras cuentas que no pueden utilizarse para el Servicio de Deuda).
- b. **Servicio de Deuda** = Comisiones por financiamiento + Intereses por financiamiento + Intereses instrumentos financieros derivados + Amortizaciones de principal. El resto de las partidas integrantes de los gastos por intereses se excluyen al no representar una salida de efectivo.

**Santander:** Banco Santander (México), S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Santander México.

**SICT:** Secretaría de Infraestructura, Comunicaciones y Transportes.

**Senior Notes:** instrumentos de deuda preferente emitidos conforme a la Regla 144A y la Regulación S de la Ley de Valores de 1933 (Securities Act of 1933) de los Estados Unidos de América por un monto de \$7,500.0 millones con vencimiento en 2028. Los Valores tienen una tasa de interés anual de 9.00% pagadera semestralmente.

**Tasa objetivo:** Meta establecida por el Banco de México para la tasa de interés en operaciones de fondeo interbancario a un día.

**Título de Concesión AUTOVIM:** título de concesión de fecha 2 de diciembre de 2009, expedido por el poder ejecutivo del Gobierno del Estado de Michoacán de Ocampo, otorgado a favor de AUTOVIM para proyectar, construir, operar, aprovechar, conservar y mantener, por un plazo de 30 años, la autopista de altas especificaciones denominada Zamora-La Piedad.

**Título de Concesión FARAC I:** título de concesión de fecha 3 de octubre de 2007, expedido por el Gobierno Federal, a través de la SICT, otorgado a favor de la Concesionaria, en el que se establecen los términos y condiciones para la construcción, operación, explotación, conservación y mantenimiento de las autopistas.

**Título de Concesión CONIPSA:** el 12 de Septiembre del 2005, el Gobierno Federal por conducto de la SICT otorga la Concesión a de operar, mantener y conservar el tramo libre de peaje de jurisdicción federal de 73.520 Km de longitud a la Concesionaria Irapuato La Piedad, S.A. de C.V., con origen en el entronque de la Autopista Querétaro – Irapuato con la carretera Irapuato – La Piedad y con terminación en el Km 77+320 en el entronque con el futuro libramiento de La Piedad de Cabadas, en el Estado de Guanajuato, en la República Mexicana, así como la modernización y ampliación de dicho tramo, incluyendo el derecho exclusivo para suscribir el Contrato PPS con el Gobierno Federal; por un plazo de 20 años, contados a partir de la fecha de firma del Título de Concesión.

**Título de Concesión COTESA:** título de concesión de jurisdicción federal de fecha 19 de mayo de 2016, otorgado por el Gobierno Federal por conducto de la SICT, a Concesionaria Tepic San Blas, S. de R.L. de C.V., para construir, operar, explotar, conservar y mantener la autopista Tepic-San Blas por 30 años, que inicia en el entronque El Trapichillo ubicado en el Km. 6+600 de la carretera federal Mex-015D Tepic-Villa Unión, y termina en la carretera federal Mex-015 Santa Cruz-San Blas, en el Km. 8+060 con una longitud aproximada de 31 Km., en el Estado de Nayarit.

**Título de Concesión COVIQSA:** el 21 junio del 2006, el Gobierno Federal de México otorga la Concesión, por conducto de la SICT, a Concesionaria de Vías Irapuato Querétaro S.A. de C.V. para operar, mantener y conservar el tramo libre de peaje de jurisdicción federal Querétaro- Irapuato de 92.979 Km de longitud, en los estados de Querétaro y Guanajuato en la República Mexicana, así como para ejecutar obras para la modernización de dicho tramo, incluyendo el derecho exclusivo para suscribir el Contrato PPS con el Gobierno Federal durante 20 años, contados a partir de la fecha de su otorgamiento.

**Total de ingresos por peaje y otros ingresos de concesión:** sub-total que integra a (i) Ingresos de peaje por concesión, (ii) ingresos por uso Derecho de Vía y otros relacionados, (iii) Ingresos por servicios de operación e, (iv) Ingresos por servicios especializados.

**Trabajos de Rehabilitación:** obras de mantenimiento mayor comprendidas por la Primera Etapa de Trabajos de Rehabilitación y las requeridas después de puesta en punto para cumplir con estándares de la SICT.

**Tráfico Promedio Diario (TPD):** (Aforo de un período determinado / Número de días del mismo periodo determinado). El Aforo representa el número de vehículos que cruzan una caseta de cobro o circulan por un tramo carretero libre en un periodo determinado.

**UAFIDA:** Utilidad Antes de Financiamiento, Impuestos, Depreciación y Amortización.

**UAFIDA Ajustada:** UAFIDA + Provisión de Gastos de Mantenimiento Mayor.

**UDI:** Unidades de Inversión mexicanas referenciadas a inflación.

**Utilidad (pérdida) básica por acción ordinaria:** es el resultado de dividir la utilidad (pérdida) neta consolidada entre el promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación.

**Utilidad (pérdida) por acción diluida:** se determina bajo el supuesto de que se realizarían los compromisos de la Compañía para emitir o intercambiar sus propias acciones.